



Pièces	3 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	1389
Prix	123 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Viager occupé - nice chambrun (06100). Parc coromandel. Viager occupé sur une tête dame de 76 ans. Un bel appartement situé dans une belle résidence de standing réputé et sécurisé avec un grand parc classé. 2/3 pièces de 80m² comprenant un vaste séjour double, pouvant facilement être transformé en trois pièces, une grande chambre, un vrai dressing, une salle de bains, un toilette, une belle cuisine aménagé et équipé, un grand balcon de 9m² + terrasse de 18m², cave. Un box en sous-sol, vue sur le parc et un bel aperçu mer. Rente : 998€/mois. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 776.0 € et 1050.0 € pour 2024. Bien proposé par françois bonnet ei, agent commercial (rsac 434377008)



CENTURY 21 - GILLES BOSSÉ IMMOBILIER

6 Avenue Alfred de Vigny - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

