



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>81 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>C-2489</b>
Prix	<b>500 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice carre d'or : 2/3 pièces en dernier étage de 82 m<sup>2</sup> en plein Cœur du carré d'or, à deux pas de la place magenta et de la zone piétonne. Configuré en 2 pièces et facilement transformable en 3 pièces, cet appartement climatisé se situe au 4e et dernier étage d'un immeuble sans ascenseur. Il se compose d'une entré, d'un séjour de 42 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, d'une chambre, d'un dressing, d'une salle de bains et d'un wc indépendant. Cet appartement en bon état est idéal pour une résidence principale ou un pied à terre en Cœur de ville.

*Nice carre d'or: 2/3 rooms on the top floor of 82 m<sup>2</sup> in the heart of the carré d'or, a stone's throw from place magenta and the pedestrian zone. Configured as 2 rooms and easily convertible into 3 rooms, this air-conditioned apartment is located on the 4th and top floor of a building without elevator. It consists of an entrance, a 42 m<sup>2</sup> living room with open kitchen, a bedroom, a dressing room, a bathroom and a separate toilet. This apartment in good condition is ideal for a primary residence or a pied-à-terre in the heart of the city.*

## **CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS NICE CORVESY**

6 Rue Alexandre Marie - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

