



Pièces	Studio
Superficie	22 m²
Référence	248
Prix	105 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Découvrez ce charmant appartement au cœur de Nice, quartier Pasteur, parfait pour une personne seule ou un jeune couple. Situé au 2ème et dernier étage, ce bien en parfait état de 22m² offre un cadre de vie agréable avec climatisation et vue dégagée. Positionné dans une petite copropriété aux faibles charges à seulement quelques pas d'un quartier dynamique : Lycée Guillaume Apollinaire, commerces variés, et espaces verts comme le Jardin Louis Pin. Excellente desserte par les transports, avec le bus ligne 08 à 200m. Un petit bijou en ville ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 399.0 € et 539.0 € pour 2021.

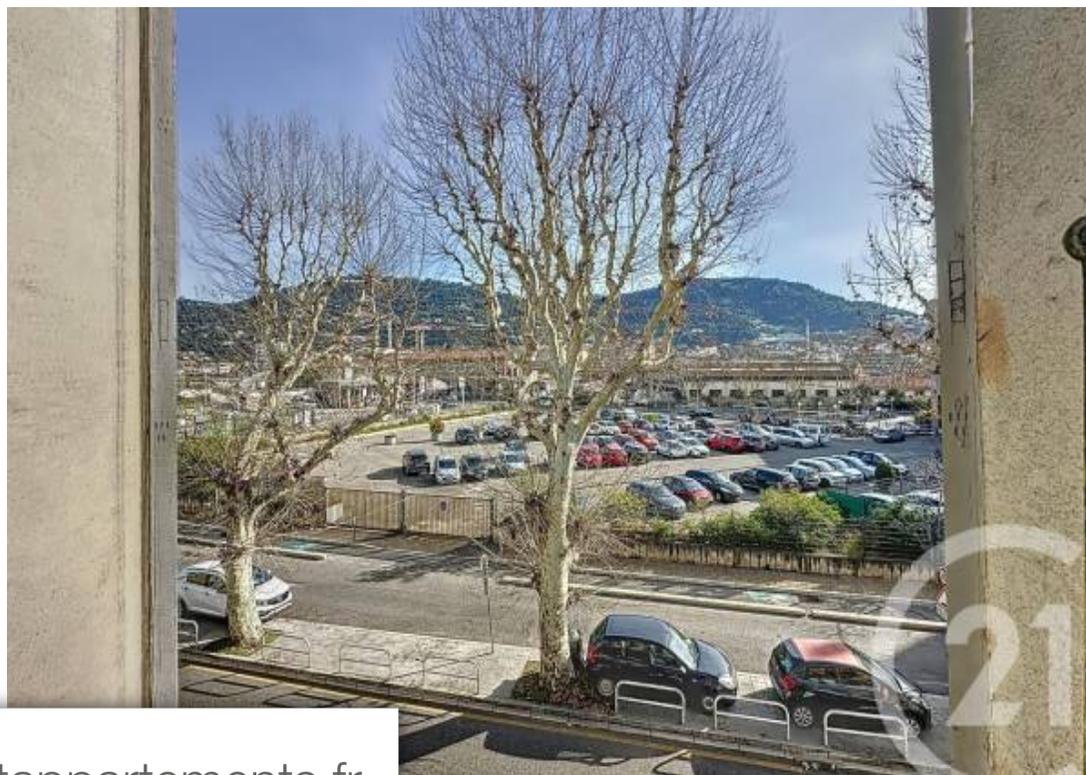
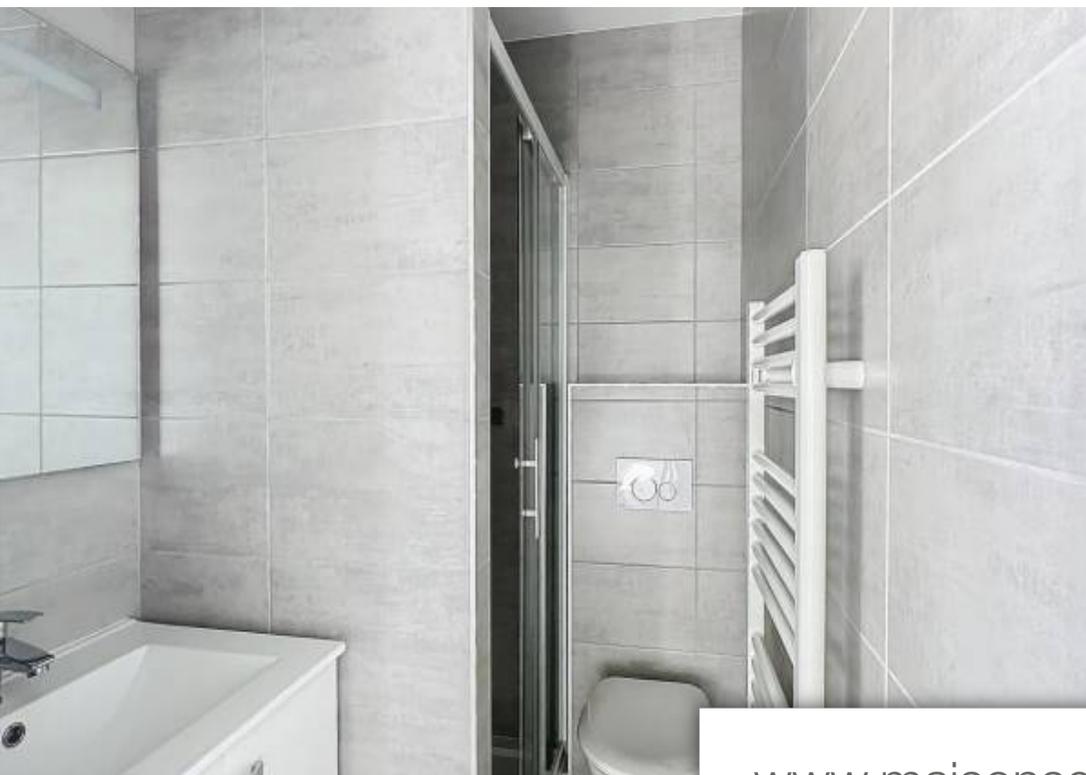
CENTURY 21 VILLAS D'AZUR

92, avenue des Alpes - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



NOUS
L'ESTIMATION DE
VOTRE BIEN !



APPELEZ GEORGES TCHAKMAKJIAN !

04 92 13 77 21

