



Pièces	4 Pièces
Superficie	128 m²
Référence	FR442284
Prix	1 150 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Ce magnifique duplex dernier étage avec 150 m² de terrasse bénéficie d'une vue mer exceptionnelle allant du Mont-Boron à l'Estérel ! L'ascenseur arrive directement dans ce très bel appartement 4/5 pièces qui comprend en dernier étage un salon, une salle à manger, une cuisine indépendante et deux belles chambres, toutes les pièces donnant sur cette fabuleuse terrasse qui entoure l'appartement. Un escalier intérieur permet d'accéder à un studio au 4^{ème} étage qui comprend, une belle chambre lumineuse, un bureau et une grande salle de bains avec WC. Il est situé au coeur de Cimiez, proche du centre-ville et entouré de commerces ainsi que d'écoles, collèges et lycées avec un arrêt de bus au bas de la résidence. Trois caves et un grand garage en sous-sol indispensables à votre confort sont inclus . Un deuxième garage est également proposé en sus à 55.000 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site géorisques: www.georisques.gouv.fr. Pas de procédures en cours.

CIMIEZ BOULEVARD

92 BOULEVARD DE CIMIEZ - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

