



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>57 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4607T</b>
Prix	<b>350 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice st jean d'angely : dans une résidence luxueuse de 2011, au pied du tramway, à 50 Mètres du cinéma, des commerces et des facultés. En avant dernier étage, appartement 3 pièces qui se compose d'un hall, d'un séjour avec cuisine us équipé s'ouvrant sur une grande terrasse de 15 m<sup>2</sup> exposé plein sud, de deux chambres avec rangements, d'une salle de bain et d'un wc indépendant. Un grand garage en sous-sol vient compléter ce bien. Classe energie : b. Charges annuelles : 1320 €. Nombre de lots de copropriété : n. C. Pas de procédures en cours. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : n. C. Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



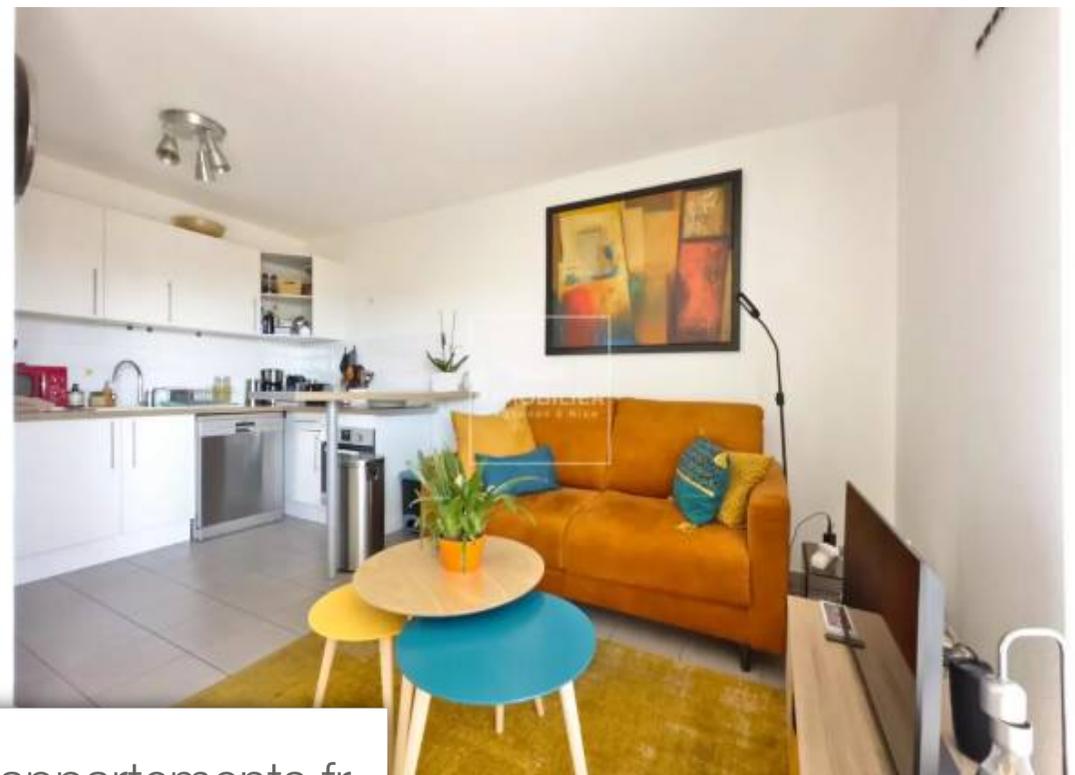
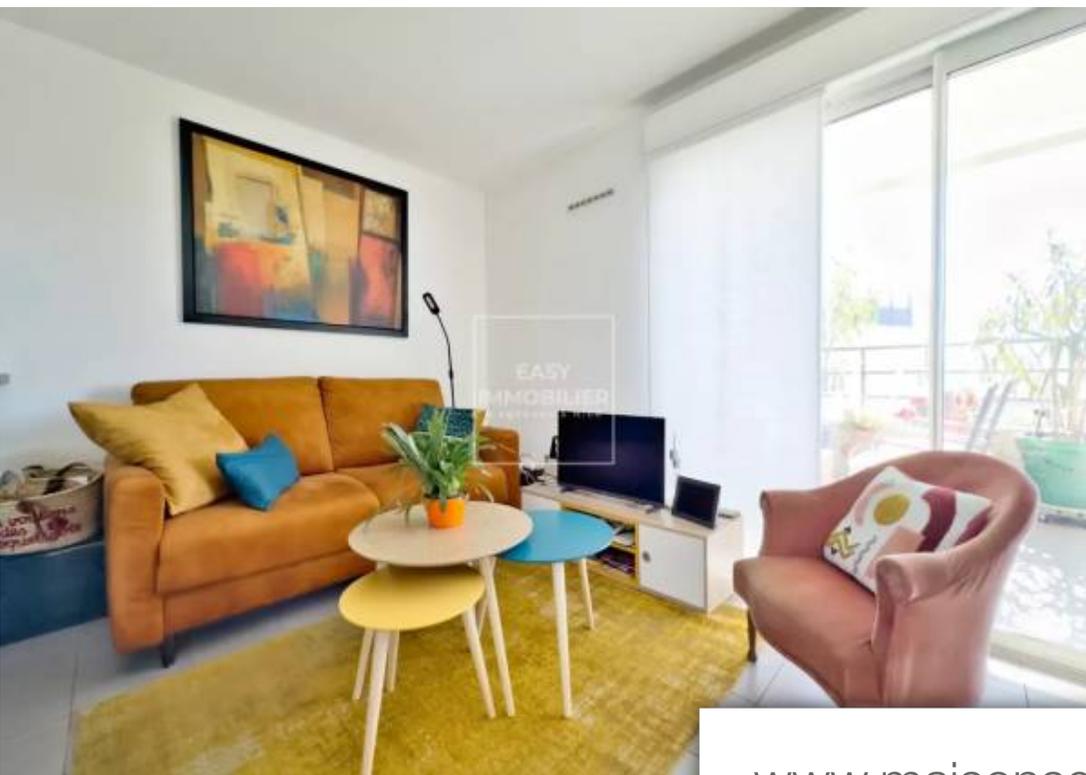
## CIMIEZ IMMOBILIER

3 RUE DU PROFESSEUR MAURICE SUREAU - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

