



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84321992</b>
Prix	<b>580 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nos agences cimiez residences vous proposent dans notre quartier, proche du monastère, un agréable 3/ 4 pièces (78m<sup>2</sup>) plus un studio (42m<sup>2</sup>) indépendant à l'étage supérieur, situé dans une maison avec jardin. l'appartement 3/4 pièces possède une quadruple exposition, une cuisine séparé, les fenêtres sont en double vitrage dans toutes les pièces, le séjour donne sur un balcon. Le studio très ensoleillé est en accès indépendant, profite d'une cuisine ouverte, de sa propre salle d'eau et d'un balcon. Il est facilement transformable en 2 pièces. Il bénéficie d'une vue Dégagé et sur les collines avoisinantes. La maison est entouré d'un jardin Méditerranéen, complanté d'un mandarinier, d'un citronnier, dans le potager vous pourrez ajouter des arbres fruitiers et cultiver vos propres Légumes. Vous pourrez profiter du jardin grâce à son extérieur spacieux complètement aménageable. La toiture et l'isolation ont été rénovées récemment. Une maison très agréable qui est prête à accueillir ses nouveaux occupants amoureux de la nature. Un grand garage (40m<sup>2</sup>) et une cave agrémentent ce bien. Possibilité d'acquérir un deuxième garage de 40m<sup>2</sup> dans la maison. Dépend des écoles de cimiez qui sont à 7 ...

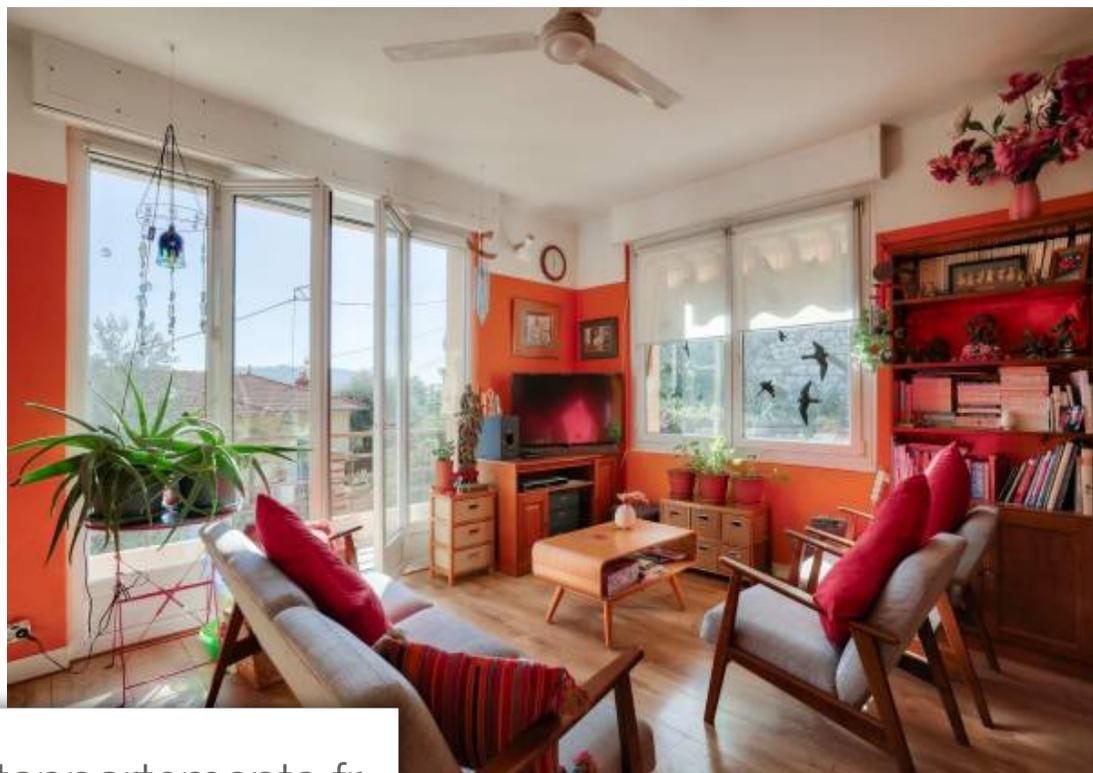
## **CIMIEZ RÉSIDENCES BY BLUE RÉSIDENCES**

4 boulevard de cimiez - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

