

Pièces	5 Pièces
Superficie	123 m²
Référence	84485984
Prix	866 250 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Situé en plein cœur du centre ville de Nice, cet appartement de 5 pièces d'environ 125 m² est situé au quatrième étage d'un immeuble niçois bien entretenu, doté d'un ascenseur. Il se compose d'une entrée qui mène à un double séjour, d'une cuisine indépendante, de quatre grandes chambres, d'une salle d'eau avec WC, et d'un deuxième WC indépendant. L'appartement est traversant, offrant une vue dégagée, lumineux et sans vis-à-vis. Il existe la possibilité d'exercer une profession libérale dans ce lieu, actuellement aménagé en cabinet médical. De plus, une cave complète ce bien pour un espace de rangement supplémentaire. Les commodités se trouvent à proximité (commerces, tramway, bus...) Vous pouvez consulter l'état des risques et pollution sur ce site. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

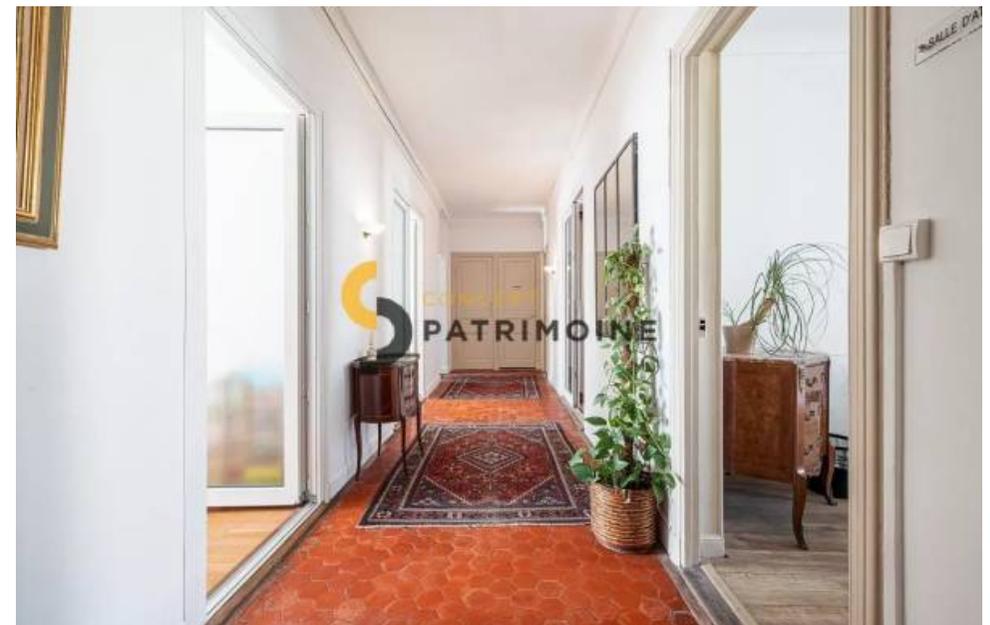


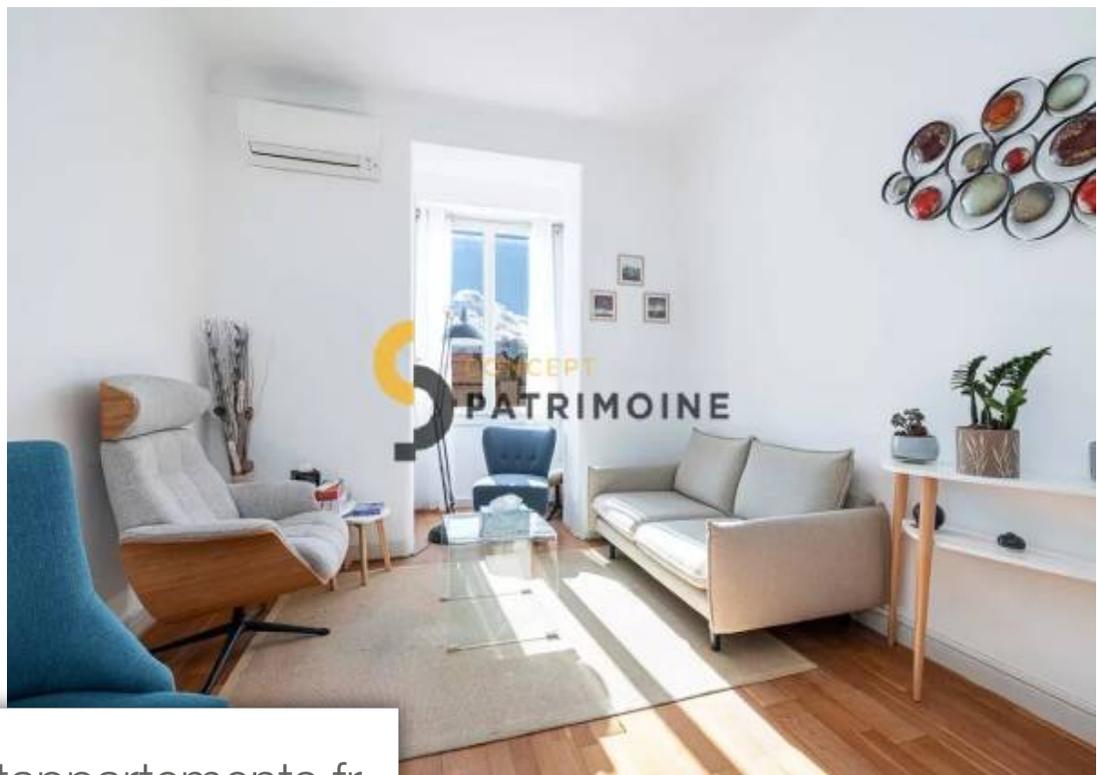
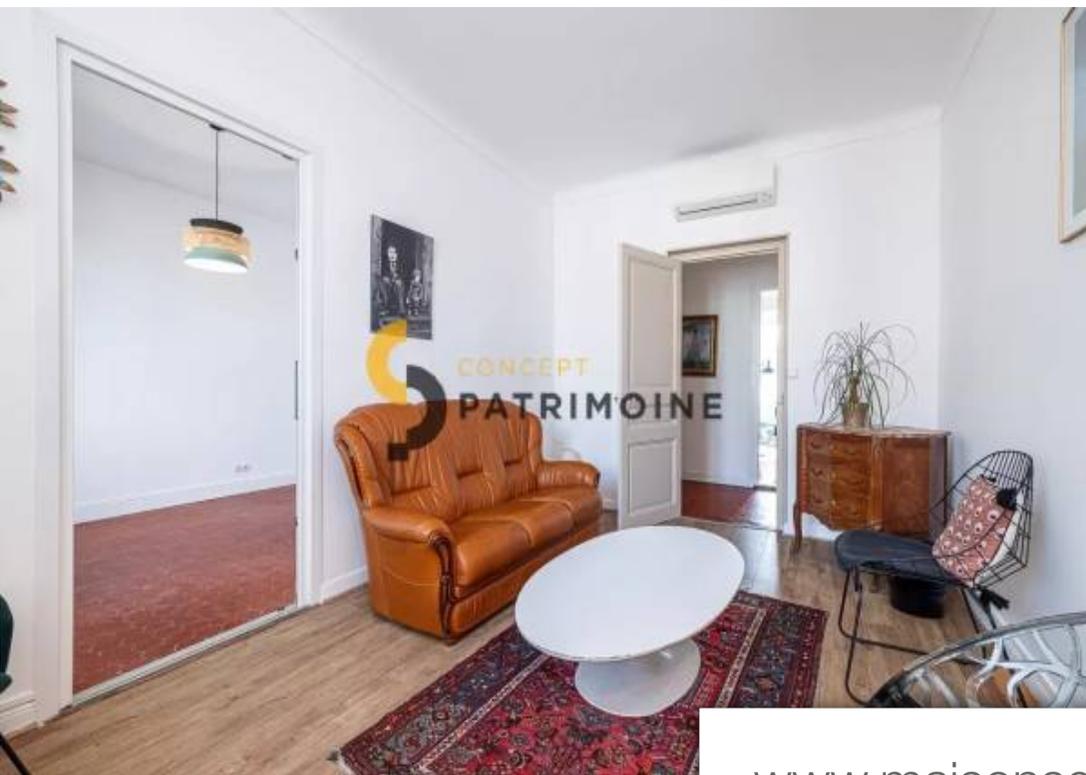
CONCEPT PATRIMOINE

10 RUE GUIGLIA 06000 NICE - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

