



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>72 m²</b>
Référence	<b>021225</b>
Prix	<b>499 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

RARE ! Idéalement situé au sein d'une résidence récente et arborée, superbe 3 pièces de 72 m2, traversant Nord/Sud et situé en dernier étage. Il bénéficie de deux terrasses offrant une belle vue dégagée sur la ville et horizon mer. Au calme absolu, à proximité immédiate de toutes commodités, du tramway et des accès à l'A8. Il se compose d'une entrée, d'un vaste séjour lumineux avec cuisine américaine, d'un espace nuit comprenant deux chambres dont une avec placard, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant avec emplacement pour lave-linge. Prestations de qualité, double vitrage, huisseries alu, volets électriques. Charges: 225EUR. Foncier: 2597EUR. DPE: B Possibilité de stationnement en supplément.

## COPROGESTIMMO

3 RUE CAIS DE PIERLAS - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

