



Pièces	3 Pièces
Superficie	46 m²
Référence	4561T
Prix	349 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

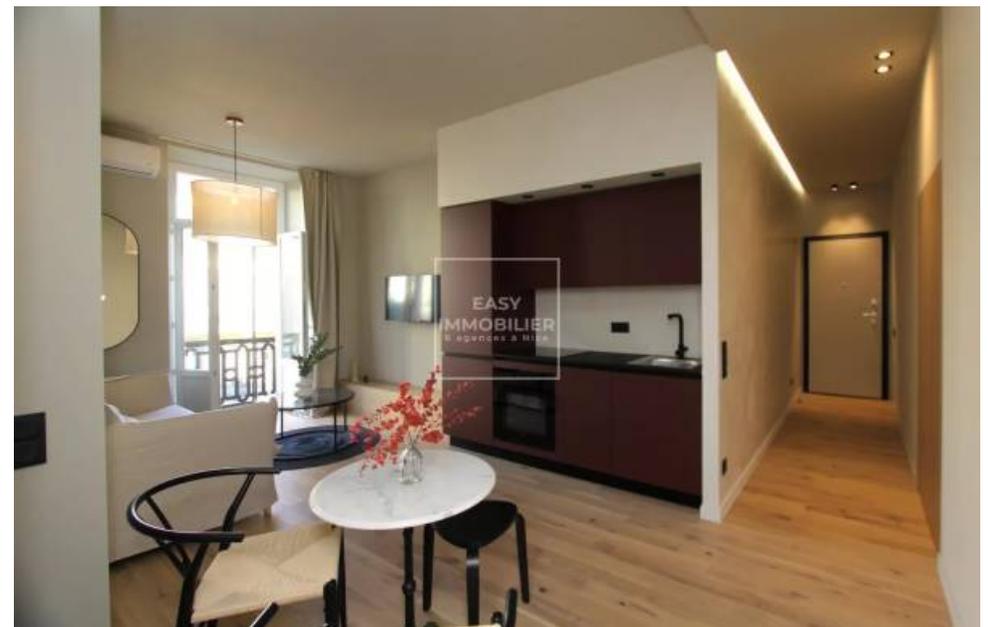
Nice wilson : idéalement situé dans le centre de nice, à quelques pas de la coulée verte et de la place masséna, charmant appartement 3 pièces entièrement rénové et meublé de 46,45 m² avec balcon. Traversant et lumineux, il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine américaine équipée, de deux chambres avec rangements et d'une salle de douche avec toilettes. Proche des écoles, des commerces et de toutes commodités. Classe energie : C. Charges annuelles : 840 €. Nombre de lots dans la copropriété : 35. Pas de procédure en cours dans la copropriété. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 395 € ~ 535 €. Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

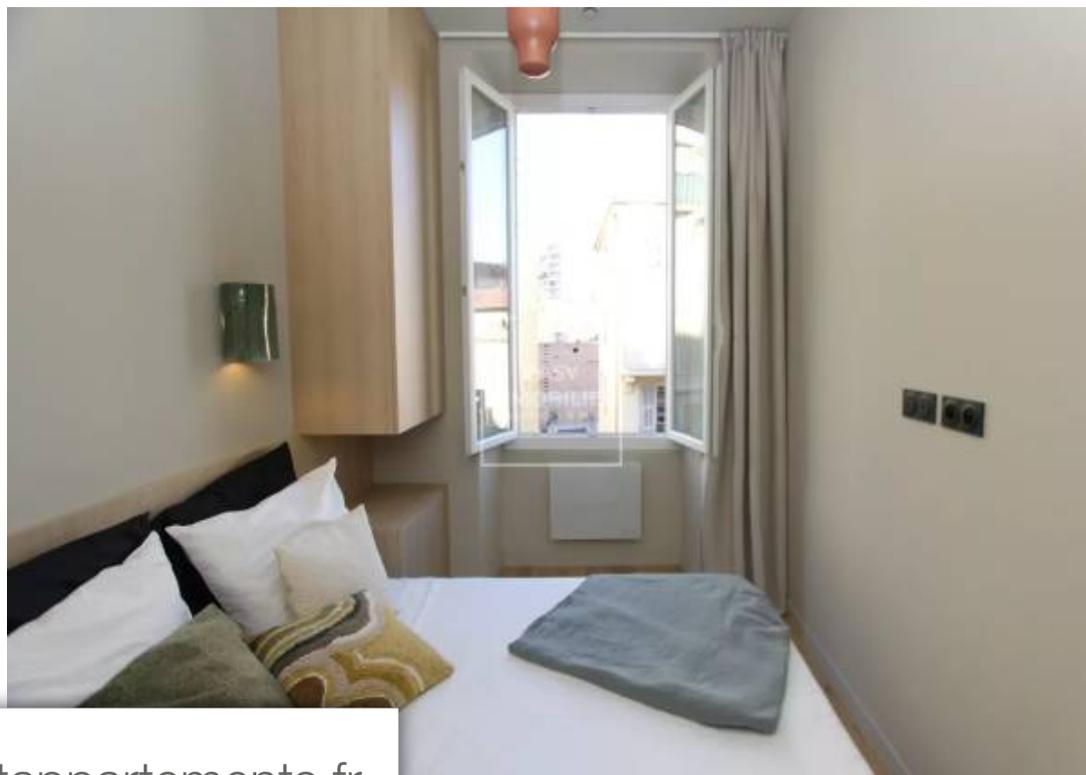
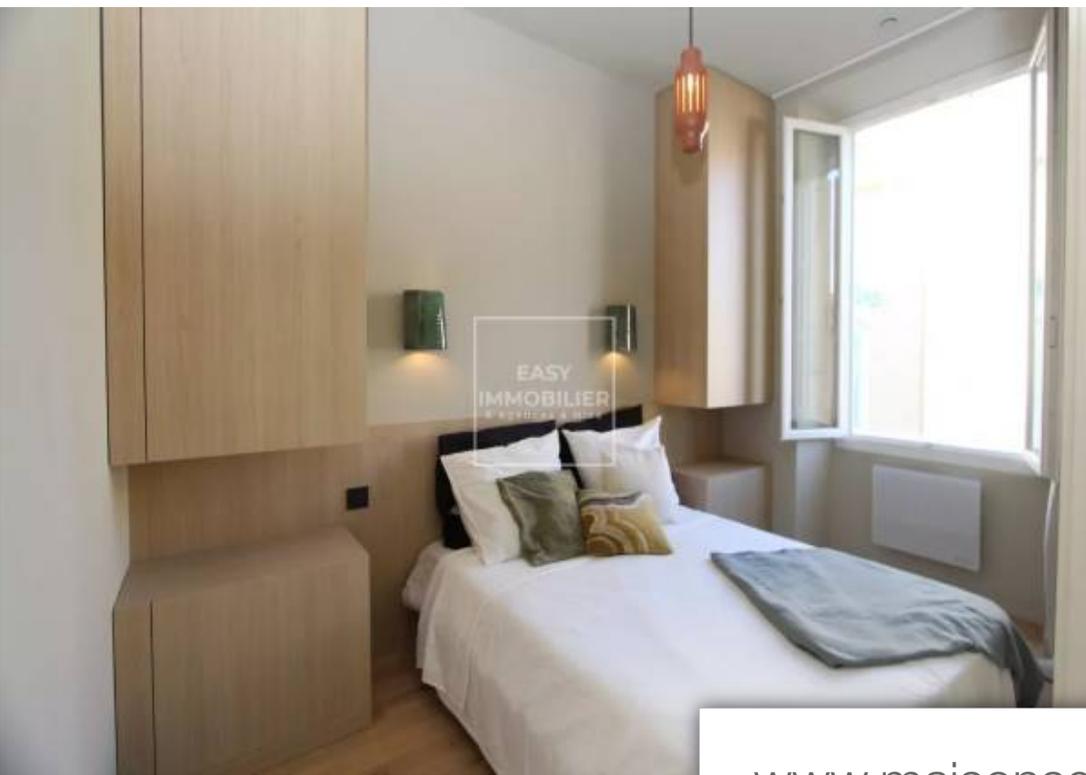
EASY IMMOBILIER

40 RUE PASTORELLI - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

