



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>54 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02TD4R</b>
Prix	<b>446 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Au sein du programme totalement réhabilité villa bianca stella de seulement 6 lots sous garantie décennale et bénéficiant des dernières normes. Appartement de type 2 pièces au 1er étage d'une surface de 53. 80m2 comprenant une cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau. Belles prestations, isolation renforcée, plomberie, électricité neuve. Le gros atout de l'appartement ? Sa terrasse de plus de 50m2 exposée sud/ouest. Le programme villa bianca stella comprend 6 appartement, du t1 au t3, à partir de 295 000 euros. Très peu de parties communes, faibles charges de copropriété. Dpe : 109 - ...

*On the 1st floor 2-rooms apartment of 53,80sqm including an open kitchen, one bedroom, a bathroom and benefiting from a magnificent terrace of 50sqm, South/West facing. Parquet floor, reinforced insulation, plumbing, electricity, reversible air conditioning, and electric roller shutters are new. The Villa Bianca Stella project includes only 6 fully renovated apartments in a traditional Nice house from the 1930s. Each apartment has its own entrance and its private exterior. The highlight of the project? A landscaped environment in a thriving neighborhood. Very few common areas, low co-ownership ...*

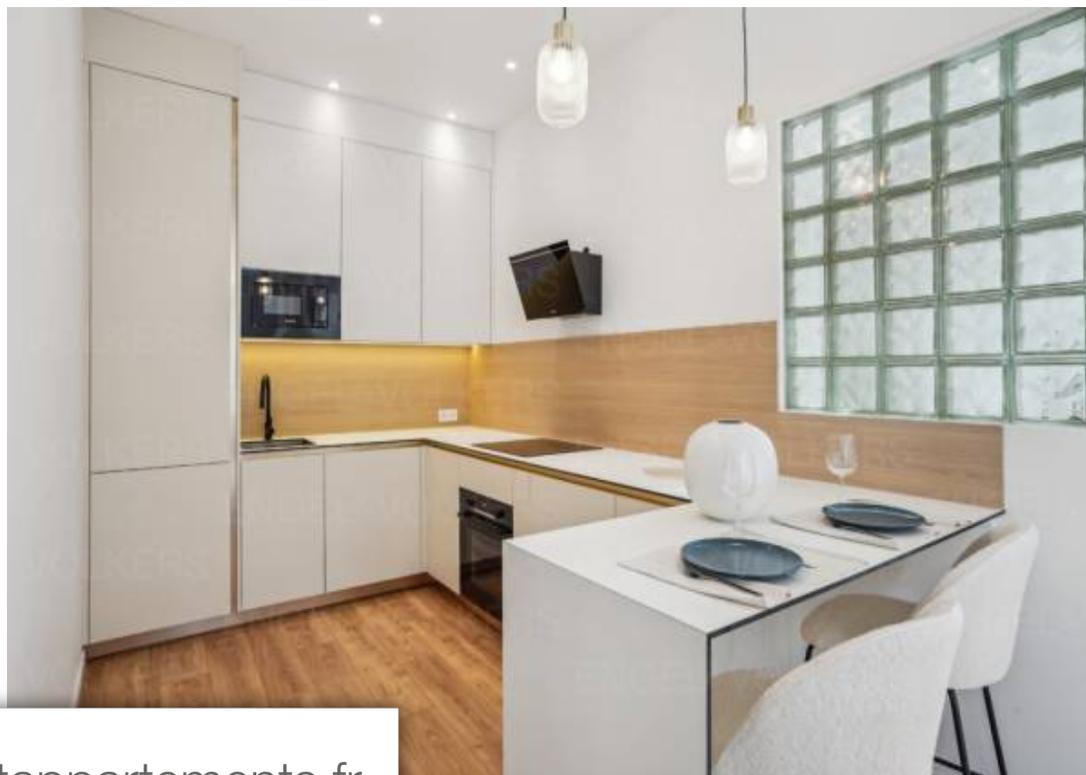
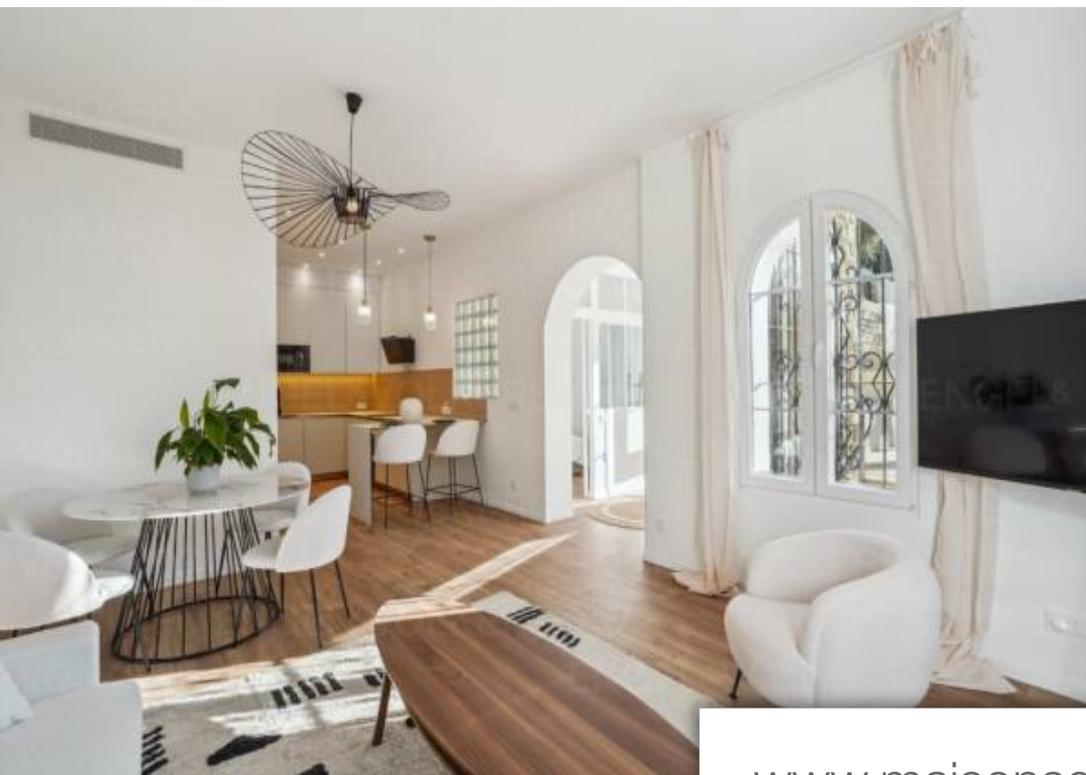
## ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

