



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>63 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02UAIE</b>
Prix	<b>450 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice Nord/ Saint-Barthélemy. Programme neuf idéalement situé dans le cœur de Nice Nord, proche des commerces, des transports en communs, et des écoles. Nous vous proposons ce ravissant 3 pièces de 62,81 m<sup>2</sup> avec ces deux chambres équipées de rangements et 2 salles d'eau. L'appartement traversant exposition Sud/Nord bénéficie d'une superbe terrasse de plus de 50m<sup>2</sup>. Cette petite résidence à l'architecture résolument contemporaine, vous offre des prestations pensées pour votre confort et votre sécurité. Possibilité d'acquérir un garage fermé en sous-sol. DPE en cours. Honoraires de transaction à la ...

*Nice Nord/ Saint-Barthélemy New program ideally located in the North of Nice, close to shops, public transport, and schools. We introduce you this lovely 3 room apartment of 62.81 sqm with these two bedrooms with storage and 2 bathrooms. The apartment facing South/ North enjoys a superb terrace of more than 50 sqm. This small residence with a contemporary architecture, provides services designed for your comfort and safety. Possibility to acquire a closed garage in the basement. DPE : in progress Transaction fees (all taxes included) to be paid by the seller Information on the risks to which this ...*

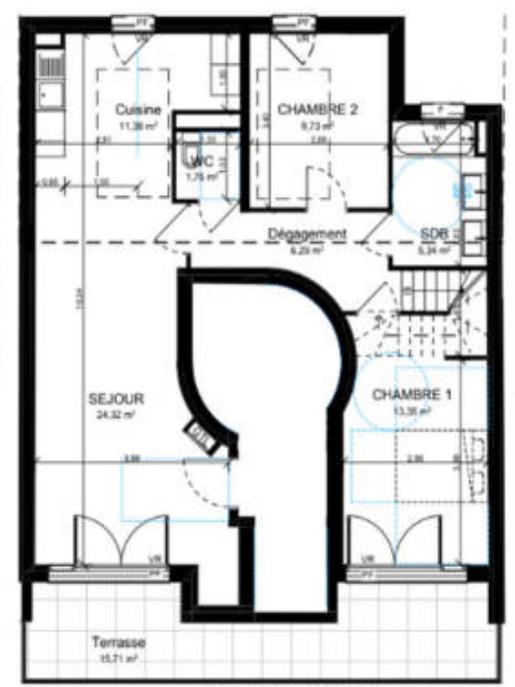
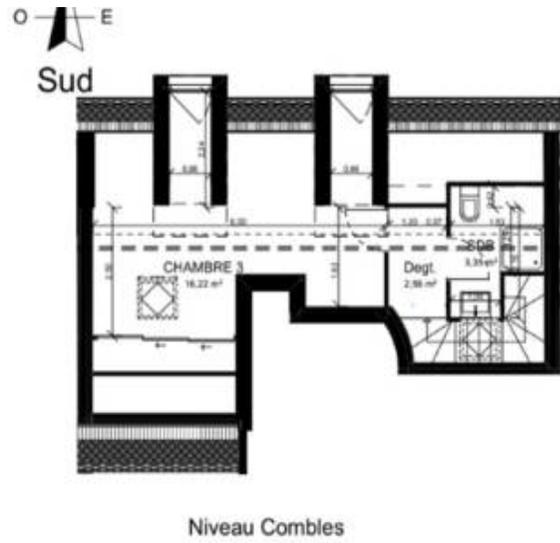
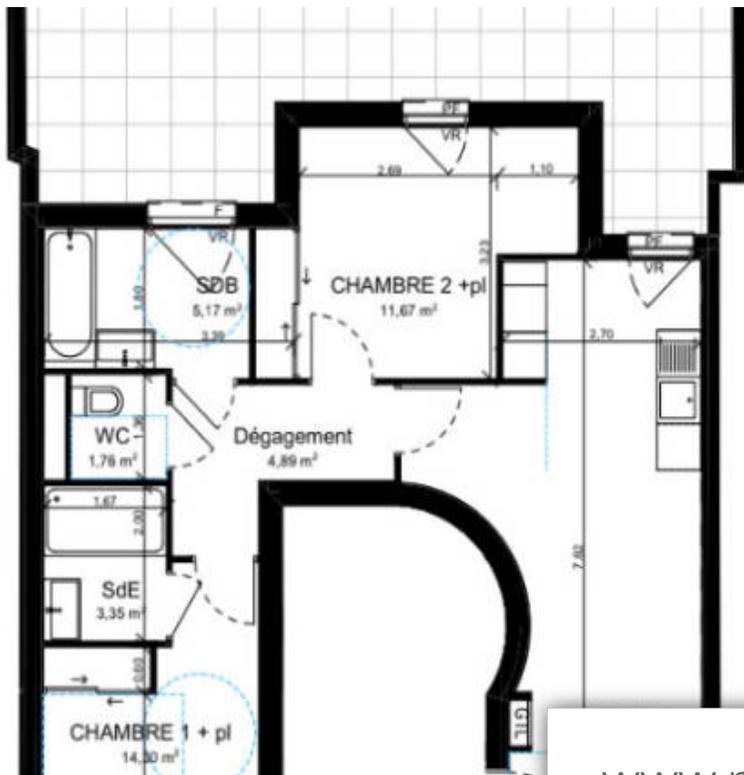
## ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





TGE	Tableau électrique	Emprise Cuisson + four
PF	Porte fenêtre	Emprise Frigo

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

