



| | |
|------------|------------------|
| Pièces | 2 Pièces |
| Superficie | 56 m² |
| Référence | W-02Y8AZ |
| Prix | 480 000 € |

Nice

Appartement à vendre (06000)

Situé sur le prestigieux Boulevard Dubouchage, l'une des adresses les plus recherchées de Nice centre, ce superbe appartement 2 pièces de 56 m² en très bon état et parfaitement entretenu, se trouve au 4^e étage d'un immeuble Art Déco de 1930 avec ascenseur. Idéalement placé à deux pas de l'avenue Jean Médecin, du centre commercial Nice Étoile, de la place Masséna, des lignes de tramway 1 et 2 et de la gare Thiers, il offre le privilège d'un emplacement central tout en bénéficiant d'un calme absolu grâce à sa configuration traversante Est-Ouest. Deux balcons ensoleillés permettent de profiter ...

Located on the prestigious Boulevard Dubouchage, one of the most sought-after addresses in central Nice, this superb 56 m² one-bedroom apartment in very good condition and perfectly maintained is on the 4th floor of a 1930 Art Deco building with an elevator. Ideally situated just steps from Avenue Jean Médecin, the Nice Étoile shopping center, Place Masséna, tram lines 1 and 2, and the Thiers train station, it offers the privilege of a central location while benefiting from absolute tranquility thanks to its east-west through configuration. Two sunny balconies allow you to enjoy the morning ...

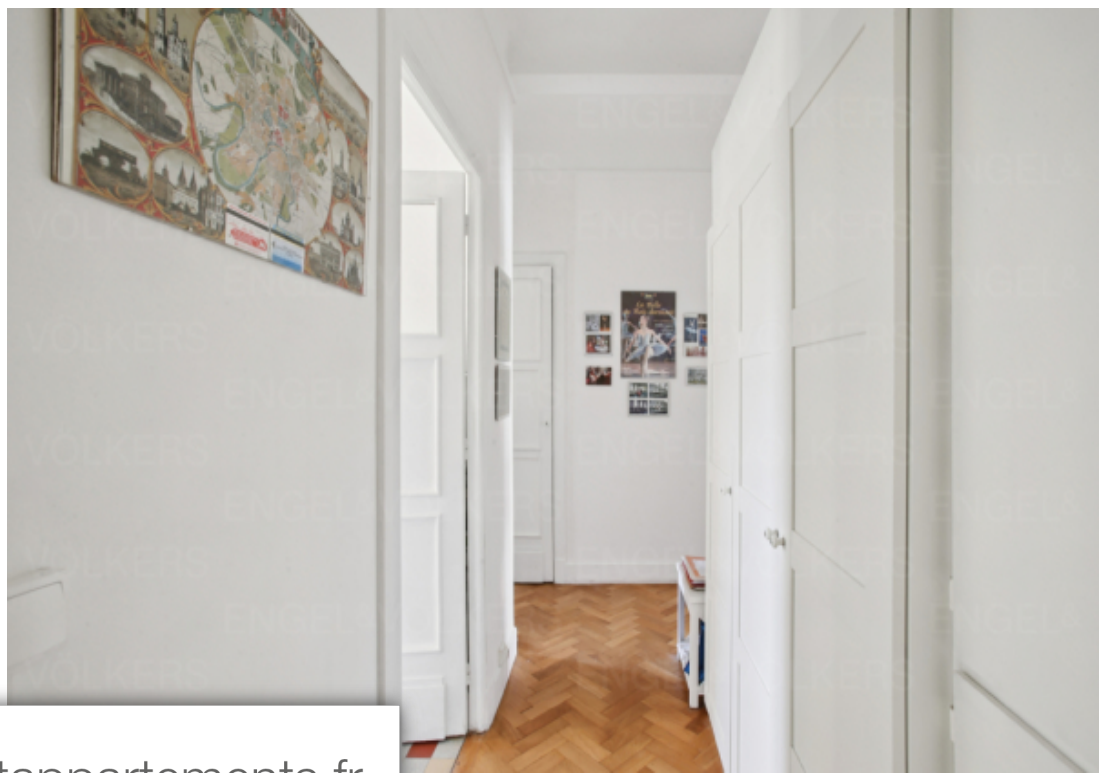
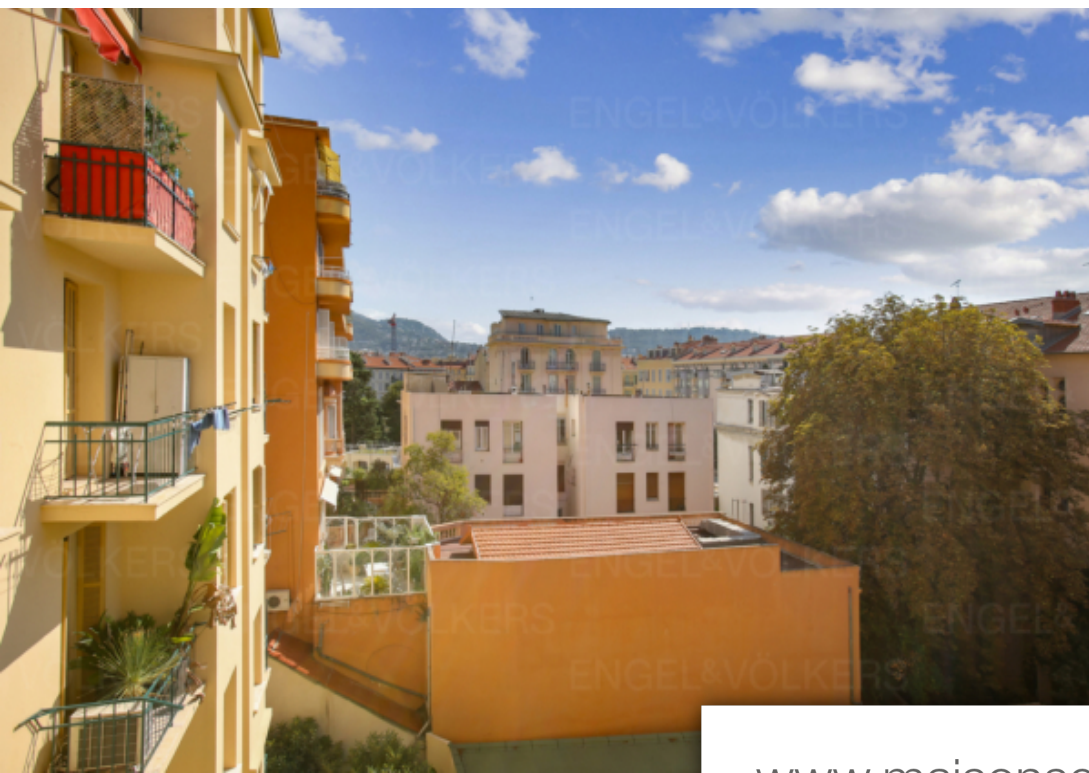
ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

