



Pièces	3 Pièces
Superficie	53 m²
Référence	10773NT
Prix	280 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Notre agence immobilière (nicolas ternisien 06 87 38 25 96)vous propose au sein d'une copropriété fermée et sécurisée de nice ouest aux pieds du tramway , cet appartement 3 pièces d'une superficie de 53 m2 en cours de rénovation . Très appréciée par les habitants du quartier pour son cachet et sa tranquillité ,la résidence est aussi prisée pour son accès immédiat à la mer et les commerces . Avec sa terrasse de 16 m2 et une belle hauteur sous plafond l'appartement promet d'être une jolie pépite dans lequel vous pourrez vous projeter facilement et profiter pleinement des prestations soignées ...

Your real estate agency offers you in a small highly sought-after residence on Avenue de la Californie, a stone's throw from the beach and the tramway, this large two-room apartment located on the ground floor with an area of 50 m2 featuring a spacious terrace of 16 m2. Taking advantage of a beautiful light due to its advantageous exposure and the calm offered by the location of the residence, you will appreciate the beautiful possibilities of interior fittings offered by the apartment: (kitchen potentially open to the living room, configuration possible in three rooms, terrace convertible ...

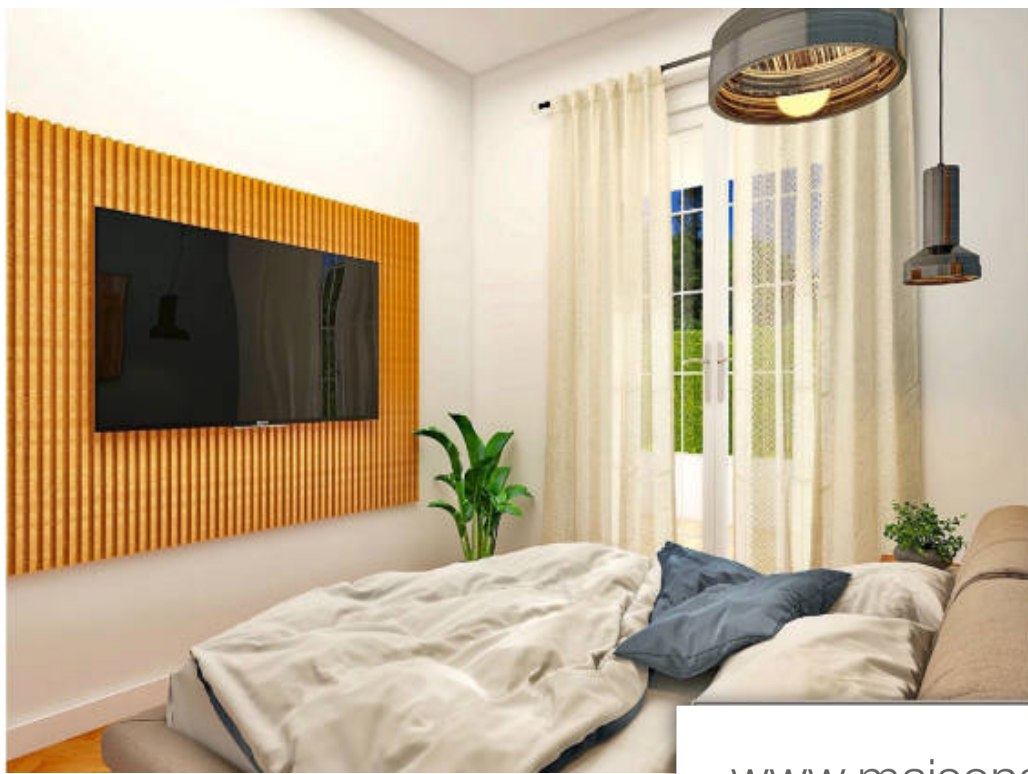
ERA CÔTE D'AZUR IMMOBILIER

282 Bis Avenue de la Californie - 06200 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



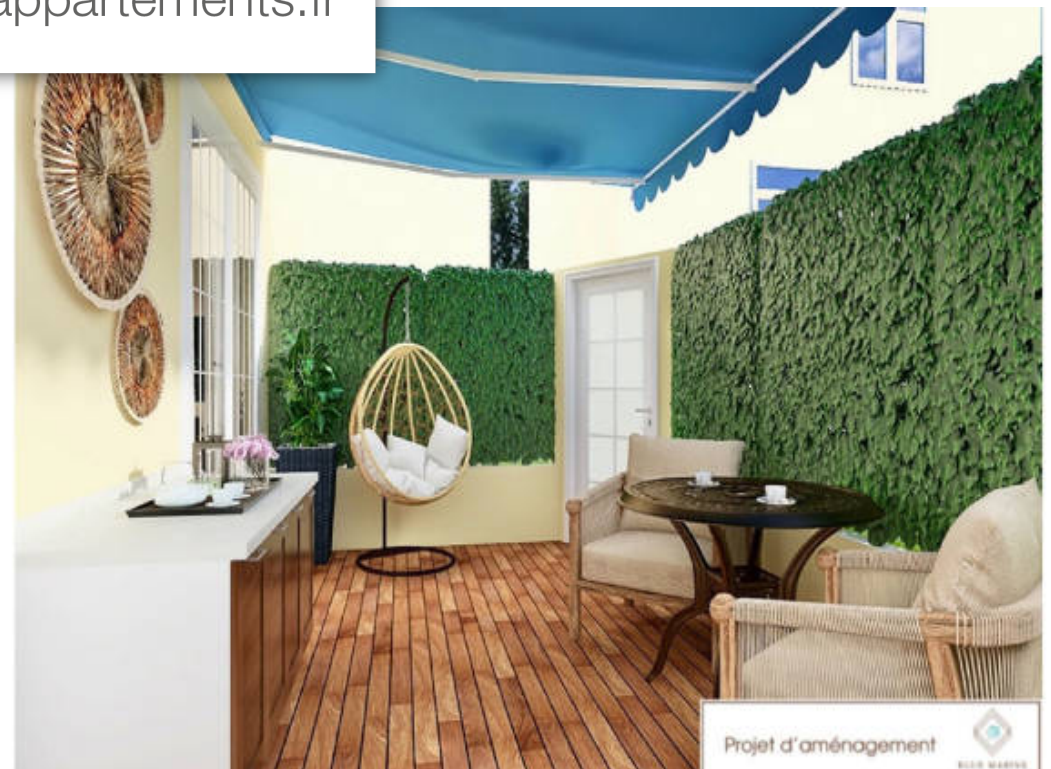


www.maisonsetappartements.fr

Projet d'aménagement



Projet d'aménagement



Projet d'aménagement

