



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84227772</b>
Prix	<b>420 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Venez découvrir ce magnifique appartement situé dans un immeuble "Belle Époque", au 1er étage, idéalement situé en plein cœur du centre-ville, offrant un accès facile à toutes les commodités. Cet appartement de 3 pièces, d'environ 70 m<sup>2</sup>, offre le mariage parfait entre le charme de l'architecture d'époque et le confort contemporain (parquet, belle hauteur sous plafond, climatisation réversible, nombreux rangements, etc.). Bel espace de vie lumineux et convivial avec cuisine semi-ouverte, deux chambres, dont une avec mezzanine. Une grande salle de bains et un W.C indépendant. Une cave vient ...

*Come and discover this magnificent apartment located in a "Belle Époque" building, ideally situated in the heart of the city center, offering easy access to all amenities. This 3-room apartment, approximately 70 m<sup>2</sup> in size, offers the perfect blend of period architecture charm and contemporary comfort (wooden flooring, high ceilings, reversible air conditioning, ample storage space, etc.). Beautiful, bright, and welcoming living space with a semi-open kitchen, two large bedrooms, one of which has a mezzanine. Cellar complete this property.*

## FRANCE AZUR SYNDIC – IMMOBILIÈRE COLONNA

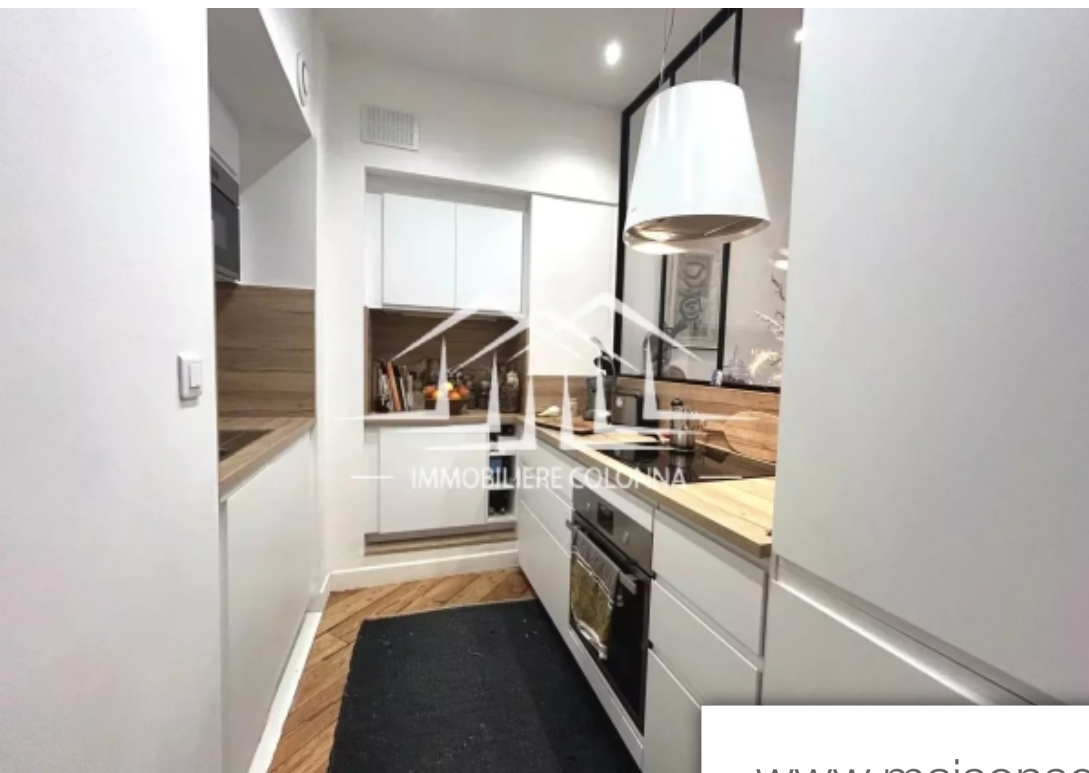
14 rue Maccarani - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

