



Pièces	3 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	5376
Prix	254 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Au cœur du quartier Libération, à 500 mètres de la Halle de la Gare du Sud et de son cinéma, de la Place du Général de Gaulle avec son marché, ses commerces et le Tramway, Situé dans une résidence bien entretenue et sécurisée avec gardienne, cet appartement de 3 pièces de 70M2 en bon état offre une belle surface, avec une triple exposition ainsi qu'un balcon. Cet appartement est composé d'un séjour avec très beau parquet, d'une cuisine indépendante de deux belles chambres avec parquet, d'une salle de bains et de toilettes indépendants. Une belle entrée et de nombreux rangements offre un confort optimal. Les professions libérales sont autorisées. Le bien idéal pour une famille recherchant surface et proximité aux commodités, pour une profession libérale ou pour un investissement locatif. Dpe DBien soumis au statut de la copropriété - Nb de lots : NC - Charges annuelles : 3740 € - Honoraires à la charge du vendeur

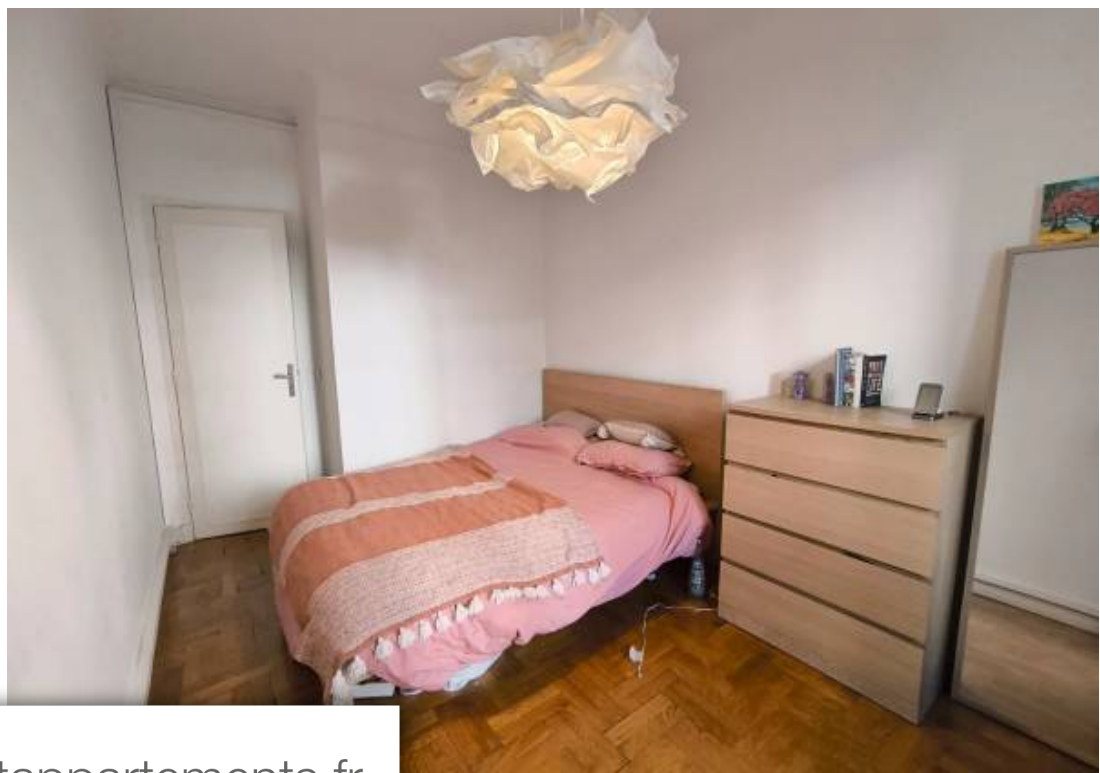
GECKO IMMOBILIER

30 RUE HOTEL DES POSTES - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

