



Pièces	Studio
Superficie	23 m²
Référence	84035208
Prix	70 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Situé en entresol d'un bel immeuble bourgeois érigé en 1911, ce studio de 22m² offre un espace confortable et fonctionnel. Il comprend une entrée, une pièce de vie avec coin cuisine, et une salle d'eau avec WC. Hauteur sous plafond appréciable. Niché dans un quartier calme et prisé, il offre une proximité immédiate avec toutes les commodités. Charges annuelles : 205€, Taxe Foncière : 198€. Idéal pour un investissement locatif.

GRAND BLEU IMMOBILIER

3 Place du Commandant Gerome - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

