



Pièces	2 Pièces
Superficie	48 m²
Référence	308V7901A
Prix	340 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice promenade des anglais vue mer et baie des anges / proche tram / balcon situé sur la prestigieuse promenade des anglais, à 10mn de marche de l'aéroport et 15mn en tramway du coeur de ville, venez découvrir ce charmant 2 pièces baigné de lumière au 3^e Et dernier étage (sans ascenseur) de près de 50 m² en excellent état. Que vous soyez dans la cuisine américaine équipée, le séjour ou la chambre, vous profiterez de cette magnifique vue mer sur la méditerranée et depuis votre balcon, vous pourrez admirer les lumières de la baie des anges. Parfait pour un pied à terre "les pieds dans l'eau" cet appartement est aussi un investissement locatif idéal lors de vos absences. d'ailleurs, il est actuellement loué en bail meublé étudiant qui court jusqu'au 31/05. Ce bien vous est présenté par l'agence cot'ouest immobilier promenade 04 92 09 77 20.

GROUPE COT'OUEST IMMOBILIER

203, avenue de la Californie - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

