



Pièces	5 Pièces
Superficie	157 m²
Référence	84250883
Prix	1 690 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice - dubouchage- étage élevé// appartement 5 pièces 160m2 rénové- meublé- traversant - lumineux // balcon // coeur de ville- nice - dubouchage //-- produit unique ---exceptionnel appartement bourgeois 5p rénové de 160m2, avec balcon, en étage élevé. Cet appartement traversant sud/sud-ouest est équipé de climatisation réversible et profite d'une belle hauteur sous plafond. L'appartement se compose de la manière suivante :- un grand hall d'entrée avec penderie,- un double salon ouvert sur balcon plein sud, lumineux, profitant d'un balcon,- une cuisine partiellement ouverte meublée et équipée,- toilettes invités,- une première chambre en suite avec dressing sur mesure, salle d'eau et toilettes,- une deuxième grande chambre avec salle d'eau,- une troisième chambre avec salle de bain et toilettes,- une dernière pièce présentée en bureau de 13m² pouvant être également une quatrième chambre. Bien soumis au statut de la copropriété : 36 lots principaux. Charges courantes annuelles: 2 490€ /anpas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur. Le rapport errial sur les risques auxquels ce bien est exposé est disponible en cliquant sur le lien :

GRUPE PALAIS IMMOBILIER- VILLEFRANCHE SUR MER

18 avenue Marechal Foch - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

