



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>119 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84250612</b>
Prix	<b>1 275 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

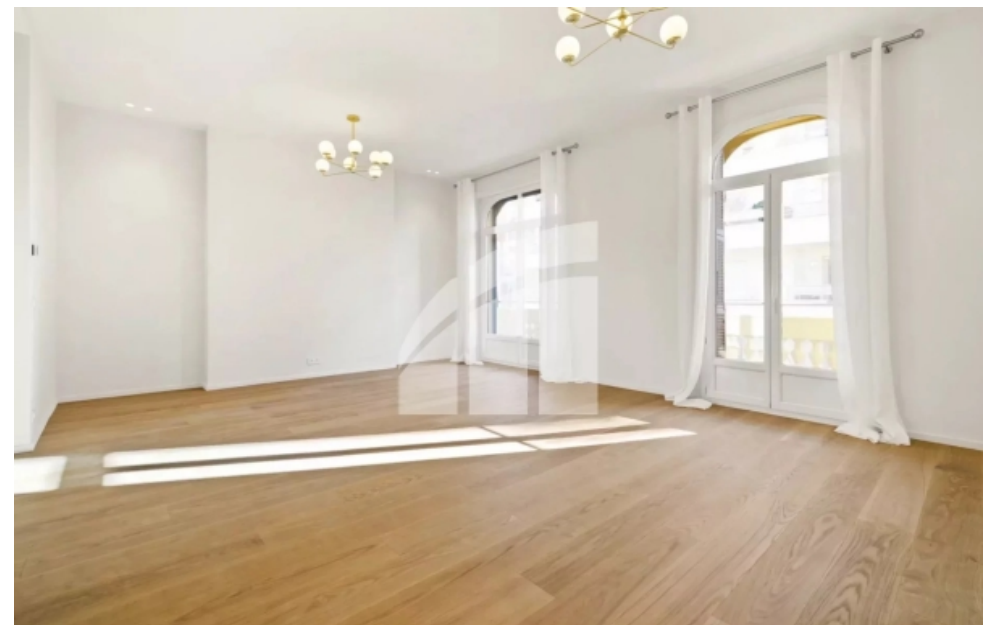
Nice - carré d'or- dernier étage // appartement 4 pièces rénové- traversant - lumineux // balcons// nice - carré d'or //situé sur le front de mer, le carré d'or est un quartier chic célèbre pour ses boutiques de haute couture, en particulier autour de la rue paradis et de l'avenue de verdun. Des hôtels haut de gamme, dont le negresco, un palace historique surmonté d'un dôme rose, parsèment la promenade des anglais bordée de palmiers.-- produit d'exception --exceptionnel appartement bourgeois 4p rénové de 120m2, avec balcons, en dernier étage noble avec ascenseur d'un palais à la façade refaite et situé en plein carré d'or. Cet appartement traversant nord-sud est équipé de climatisation réversible, d'une rare hauteur sous plafond de plus de 3,20m, de 2 balcons ainsi qu'une vaste cave de 15m2. L'appartement se compose de la manière suivante :- une entrée,- un double salon ouvert sur balcon plein sud,- une cuisine indépendante meublée et équipée avec balcon,- une première grande chambre avec accès balcon,- une salle de douche,- deux grandes chambres avec placards,- une deuxième salle de douche avec toilette,- un toilette indépendant bien soumis au statut de la copropriété : 13 lots ...

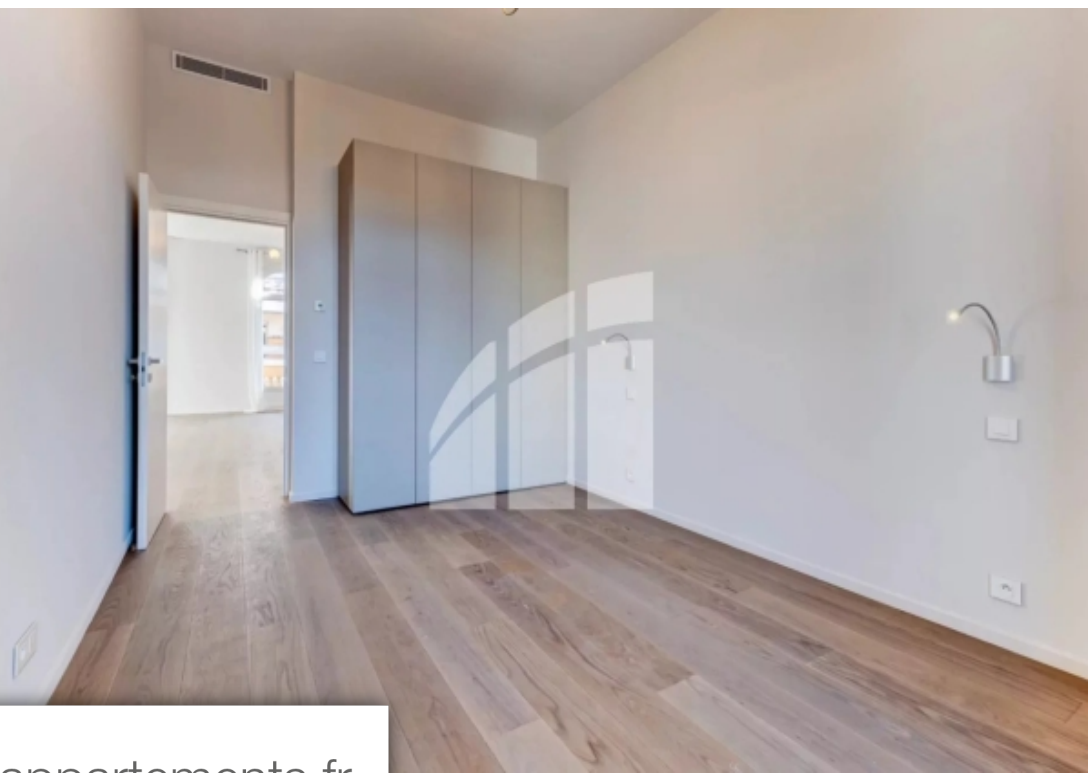
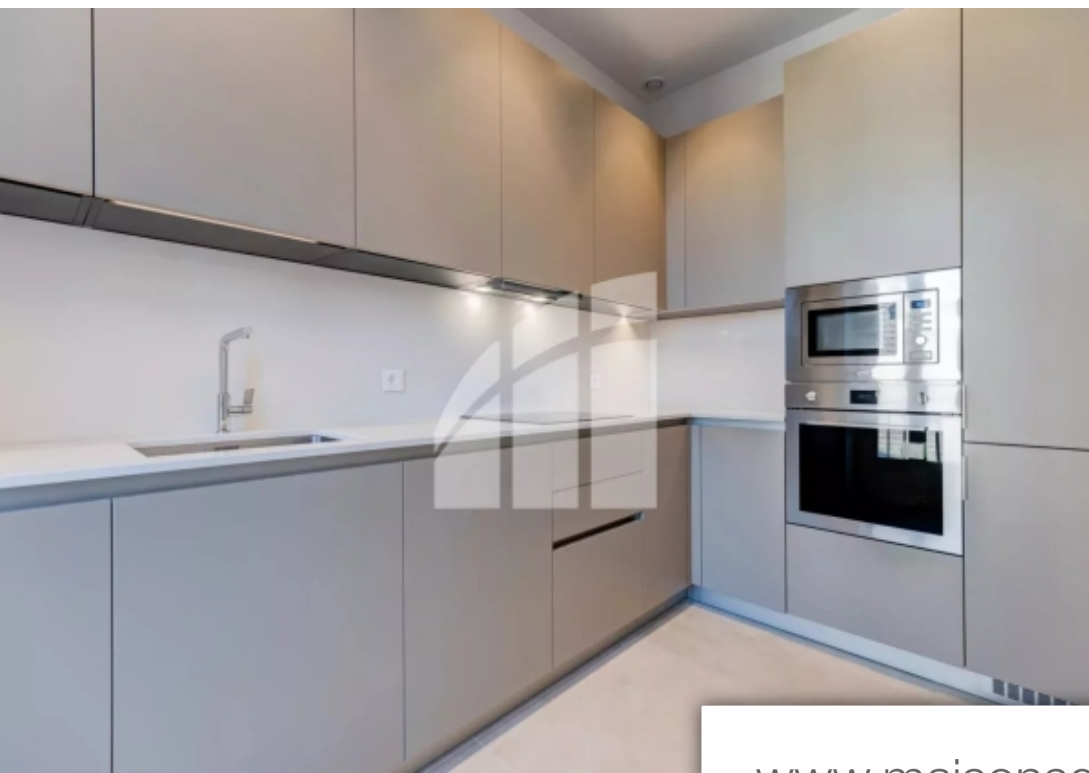
## **GRUPE PALAIS IMMOBILIER- VILLEFRANCHE SUR MER**

18 avenue Marechal Foch - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

