



Pièces	2 Pièces
Superficie	40 m²
Référence	8HUJ-GD1-I77
Prix	198 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Baisse de prix proche chambrun/rimiez localisé à proximité de l'avenue Henry Dunant, ce bien se situe au sein d'une grande résidence sécurisée avec jardins. Elle offre un emplacement idéal proche des quartiers de Cimiez, Rimiez et de Chambrun. Ce beau 2 pièces traversant d'environ 40m² bénéficie d'une vue mer et d'un calme absolu. L'appartement se compose d'une entrée et d'une cuisine indépendante aménagée et équipée exposée nord donnant sur une loggia avec vue dégagée sur les jardins de la résidence. La pièce de vie d'environ 15m² vous offre une belle luminosité et un calme absolu. Elle est également dotée d'un balcon exposé sud ouest avec une belle vue mer. Côté nuit, retrouvez une chambre lumineuse et fonctionnelle. Une salle de bains et des wc indépendants complètent ce bien. Une cave de 4,16 m² vous offre des rangements supplémentaires. Ascenseur demi palier. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques. Co-exclusivité référence agence : 6376

HELIOS IMMOBILIER ORPI

16 Boulevard Victor Hugo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

