



Pièces	2 Pièces
Superficie	68 m²
Référence	WK39-UL8-3EV
Prix	557 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice hyper centre notre dame / lamartinedans un très bel immeuble des années 50, entièrement ravalé (intérieur et extérieur)avant dernier étage avec ascenseur (5 sur 6)appartement calme et ensoleillé. Superbe 2 pièces de 68m² traversant sud et nord, donnant sur un balcon filant et une belle terrasse profonde de 8m². Rénovation haut de gamme avec de très belles prestationsbelle hauteur sous plafond, un parquet en chêne massif. Salon, salle à manger, cuisine d'environ 40m², très beau volume. Belle salle de douche avec fenêtrgrande chambre sur agréable et profonde terrasse ensoleillé, donnant sur un grand jardin intérieurdressing aménagé et wc indépendant. Classe énergie D, faibles charges 160€/mois (eau froide et chauffage inclus)une cave en s/sol complète ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisquesce bien vous est présenté par votre agence immobilière orpi. Référence agence : 6453

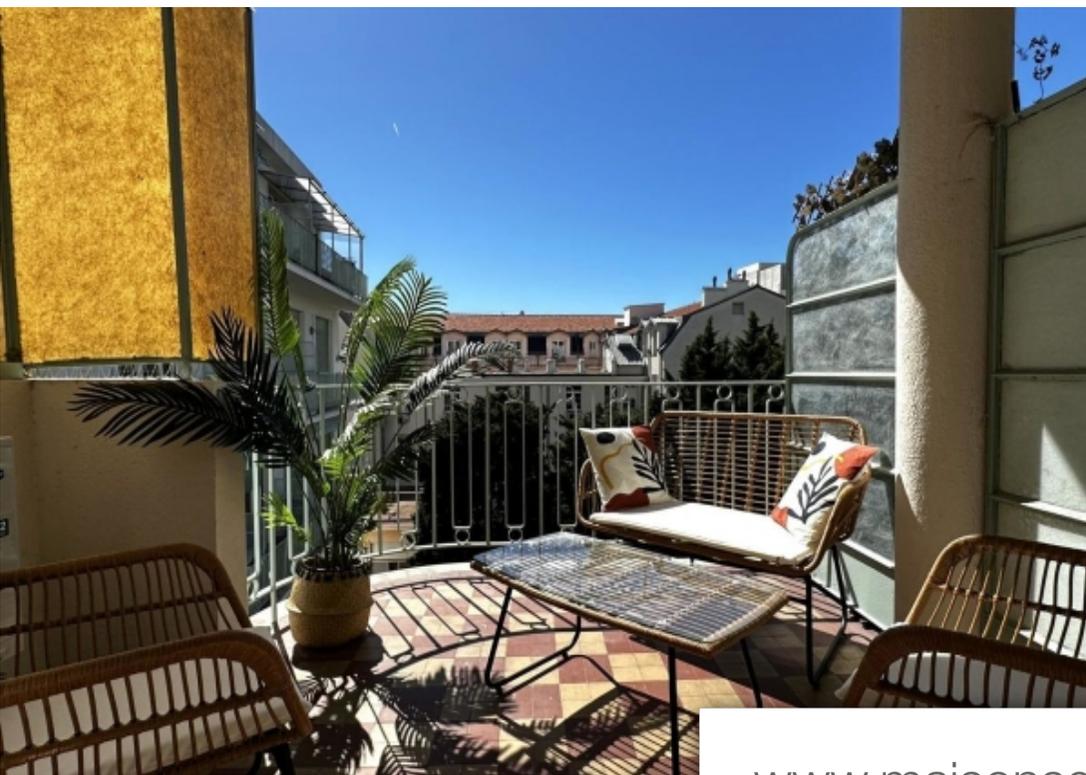
HELIOS IMMOBILIER ORPI

16 Boulevard Victor Hugo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

