



Pièces	4 Pièces
Superficie	149 m²
Référence	HPCC-FUF-MOZ
Prix	620 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice - ventabrun magnifique 4 pièces de 120m² carrez en duplex bénéficiant d'une vue imprenable sur les montagnes, les collines niçoises et la mer. Situé au 3ème et 4ème étage d'une petite résidence, ce bien atypique et plein de charme offre de beaux volumes. Le premier niveau dispose d'un grand salon avec une cuisine ouverte de plus de 35m² ainsi qu'une Véranda d'environ 15m² faisant office de salle à manger, offrant une belle luminosité et une vue panoramique sur les collines. Vous trouverez également une chambre spacieuse de près de 30m² avec placards et un espace dressing. Ce premier niveau dispose aussi d'une belle terrasse d'environ 12m² accessible par le séjour, d'un wc indépendant situé dans l'entrée et de 2 escaliers menant au niveau supérieur. ? À l'étage, l'appartement offre un espace bureau très lumineux, un espace dressing ou buanderie, une salle de douche, 2 chambres communicantes par une seconde Véranda de 15m² offrant une belle vue mer, ainsi que d'une petite salle de douche attenante à l'une des chambres. Ce niveau dispose également d'une terrasse ensoleillé de plus de 30m² sans vis à vis. ? Un grand box fermé en rez-de-chaussé d'environ 23m² vient compléter ce bien. ...

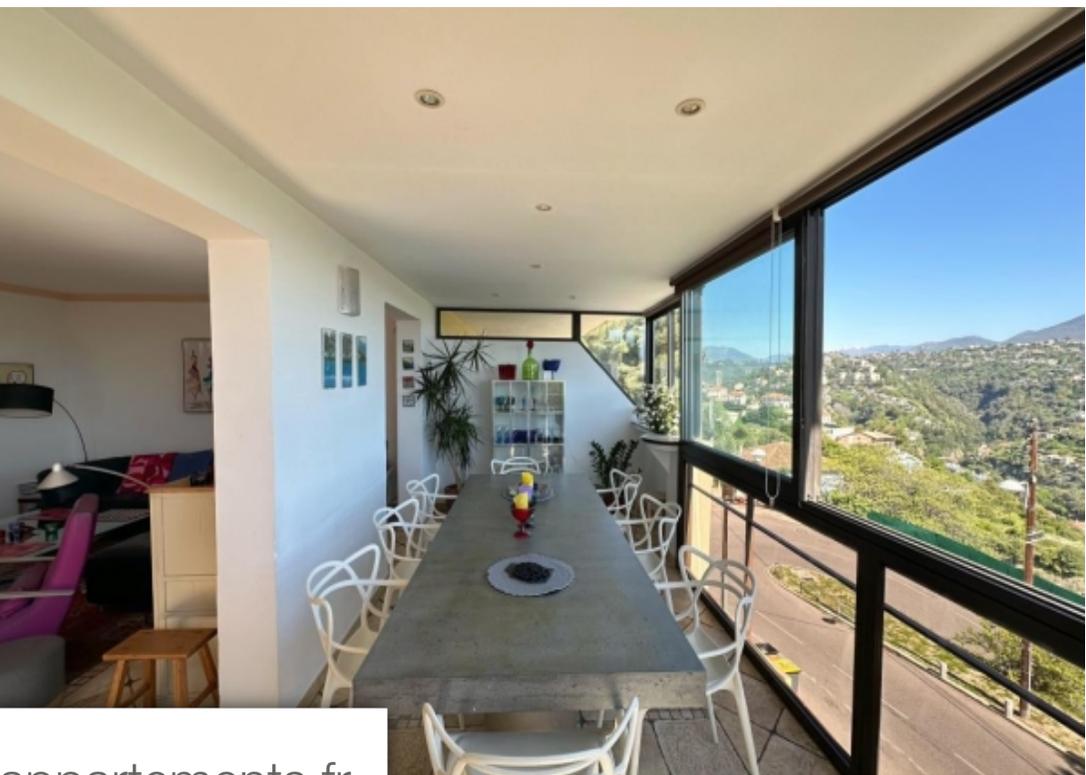
HELIOS IMMOBILIER ORPI

16 Boulevard Victor Hugo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

