



Pièces	2 Pièces
Superficie	54 m²
Référence	1777703
Prix	149 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

iad France - Cyril Fournier vous propose: Appartement F2 avec balcon – Vue dégagée, calme et aperçu mer – Nice Sappia Dans la dernière tour du secteur Sappia à Nice, découvrez cet appartement lumineux de 53,77 m², situé au 11ème étage sur 15, offrant une vue imprenable sans vis-à-vis sur la nature et un aperçu mer – idéal pour admirer les feux d'artifice depuis votre balcon. Le bien se compose de : Un salon lumineux avec espace salle à manger Une cuisine équipée indépendante Une chambre spacieuse Une salle d'eau fonctionnelle Balcon agréable pour vos moments de détente 2 grands placards dans le couloir pour optimiser le rangement Grâce à ses grandes fenêtres, l'appartement bénéficie d'une luminosité optimale avec une orientation Est côté pièces de vie (soleil levant) et Nord côté nuit pour plus de fraîcheur et de confort. Fort potentiel : Possibilité de le transformer facilement en 3 pièces (deux chambres) selon vos besoins : idéal pour un projet d'aménagement ou d'investissement. Avantages : Vue dégagée et calme absolu Aperçu mer sans vis-à-vis Résidence sécurisée avec deux ascenseurs Fibre optique installée Possibilité de louer une place de parking via le syndic Proximité ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

