



**2 Pièces**  
**37 m<sup>2</sup>**  
**85855262**  
**275 000 €**

Nice

Appartement à vendre (06000)

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un charmant 2 pièces de 37 m<sup>2</sup>, idéalement situé en plein cœur de Nice, sur la prestigieuse avenue Jean Médecin. Points forts : Localisation exceptionnelle : Profitez d'une position centrale privilégiée, à deux pas de toutes les commodités (tramway, bus, commerces, restaurants, écoles...). La vie niçoise à portée de main ! Entièrement rénové : Laissez-vous séduire par cet appartement refait à neuf avec goût et des matériaux de qualité. Vous n'aurez qu'à poser vos valises ! Belles prestations : Cuisine équipée et moderne, salle de bain élégante, finitions soignées, climatisation, traversant ... Un véritable cocon de bien-être. Résidence Europole : Situé au 2ème étage d'une résidence de standing, calme et sécurisée. Que vous soyez un jeune actif, un couple ou un investisseur, cet appartement représente une opportunité rare sur le marché niçois. (la location saisonnière n'est pas autorisée) N'attendez plus pour visiter ce bijou ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

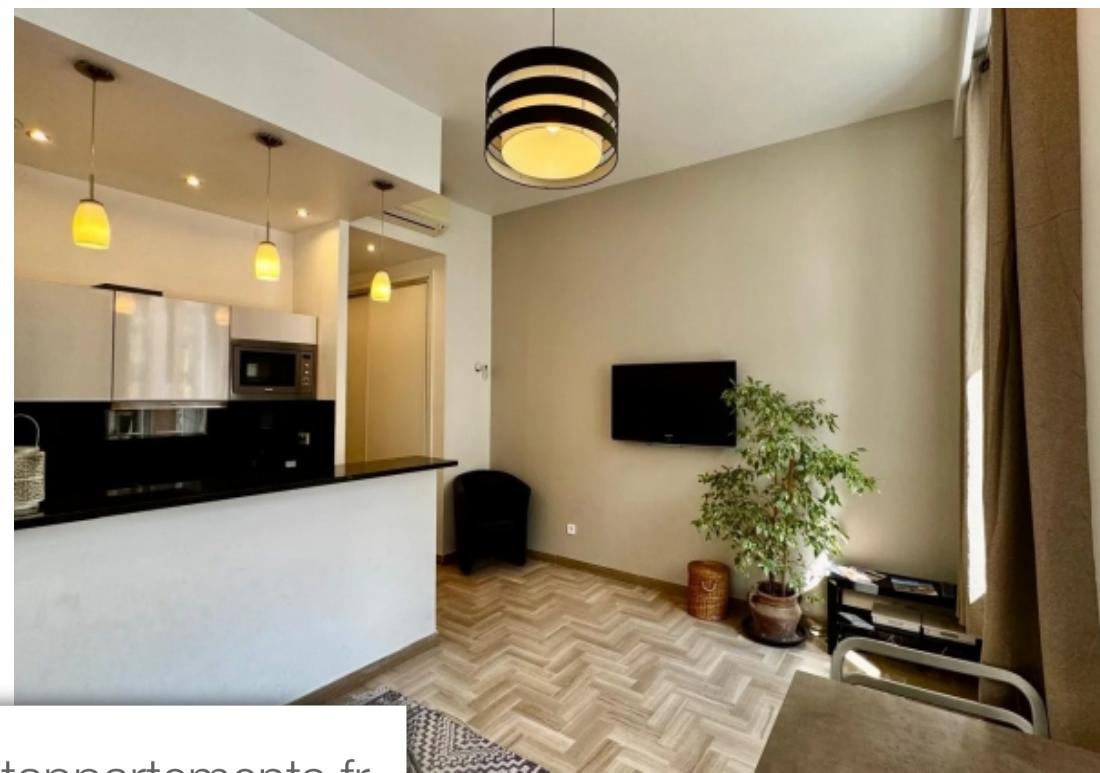
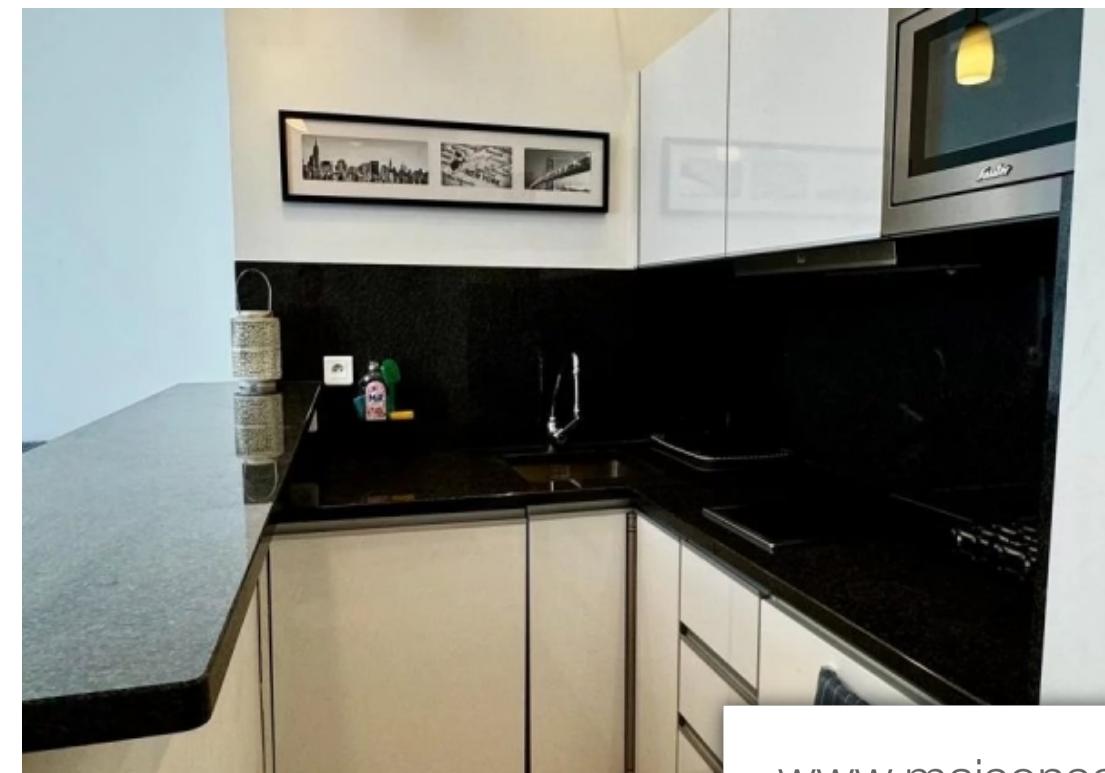
## IMMOBILIÈRE NICE CÔTE D'AZUR

75 bd Victor Hugo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

