



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>55 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4843</b>
Prix	<b>315 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice centre - quartier des musiciens - av georges clemenceau, idéalement situé, proche de tout ! Très bel appartement composé de 2 pièces principales, 55,51 m2 loi carrez, entièrement et superbement rénové, cuisine us équipée, salle de bains + douche, climatisation, vendu meublé et équipé, prêt à habiter ou louer ! Très forte rentabilité locative , jolie résidence 'art déco' de bon standing, charges annuelles:2100eur (chauffage inclus), pas de procédures, état des risques naturels: sismicité catégorie 4.

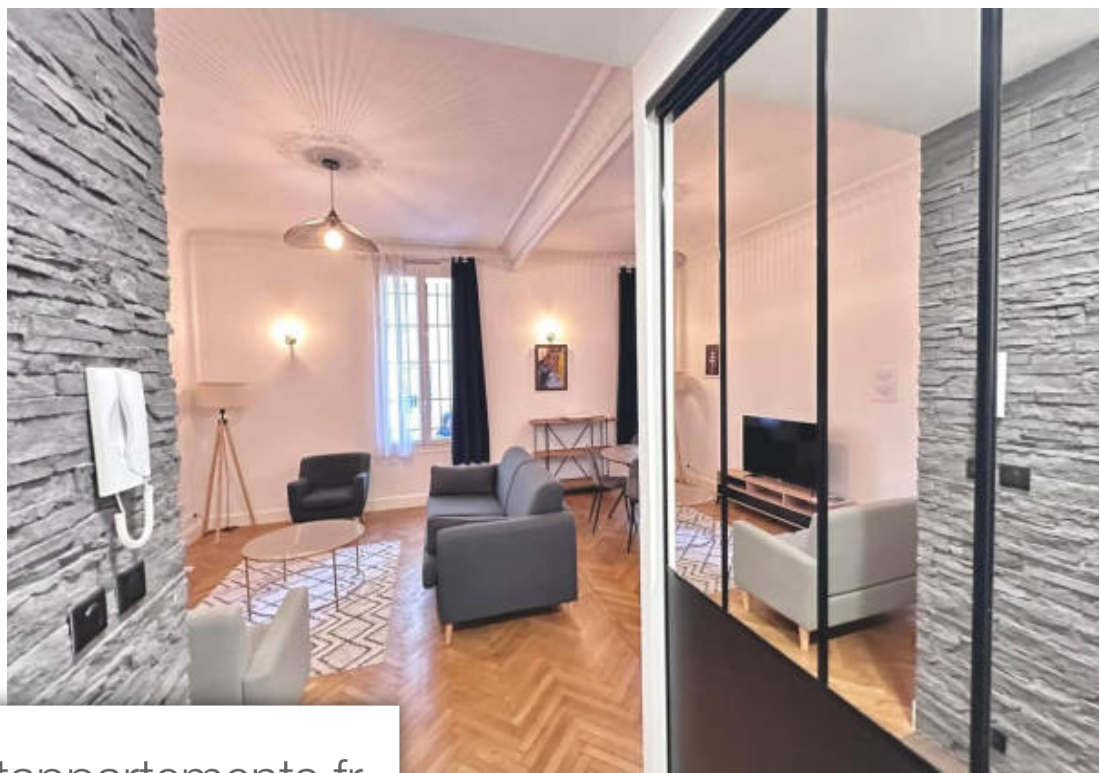
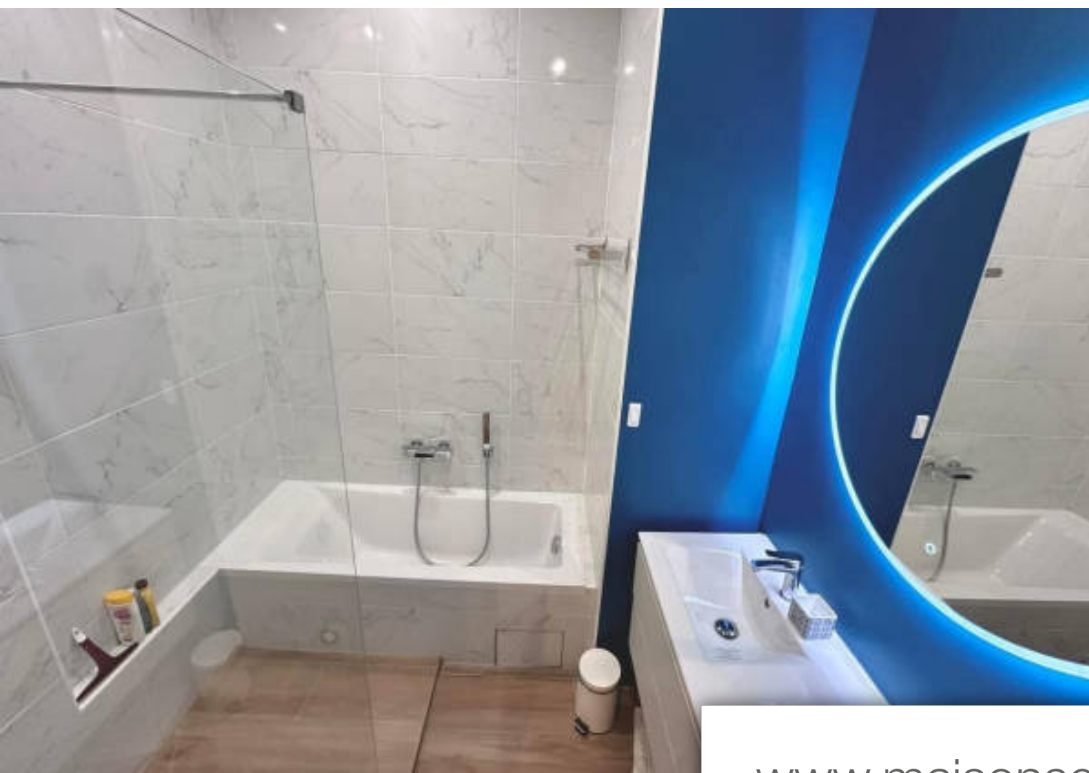
## INTER IMMOBILIER

22 BIS AV ST SYLVESTRE - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

