



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>18 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>M04023</b>
Prix	<b>85 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice acropolis bd. Risso: dans un immeuble de standing avec piscine, le tramway au pieds, studio en très bon état de 18 m2 au 1ér étage composé d'une entre avec placard, séjour, coin cuisine, salle de douche terrasse 4m2, expo sud. Commissions à la charge du vendeur. L'appartement est géré par la société adagio avec contrat de bail commercial. Location trimestral 965. 68eur dpe C 173 kwh:m2/an. - a 5 kgco2/m2/an taxe fonciere 480eur contacter MM giusy moncalero tel. 0666515121 mail elle se fera un plaisir de vous aider si ce bien vous intéresse

*Nice acropolis bd. Risso: in a luxury building with swimming pool, tramway at the foot, studio in very good condition of 18 m2 on the 1st floor composed of an entrance with cupboard, living room, kitchen area, shower room terrace 4m2, exhibition south. Commissions payable by the seller. The apartment is managed by the adagio company with a commercial lease contract. Quarterly rental 965.68? Dpe C 173 kwh:m2/year. - at 5 kgco2/m2/year property tax 480? Contact ms. Giusy moncalero tel. 0666515121 email she will be happy to help you if this property interests you*

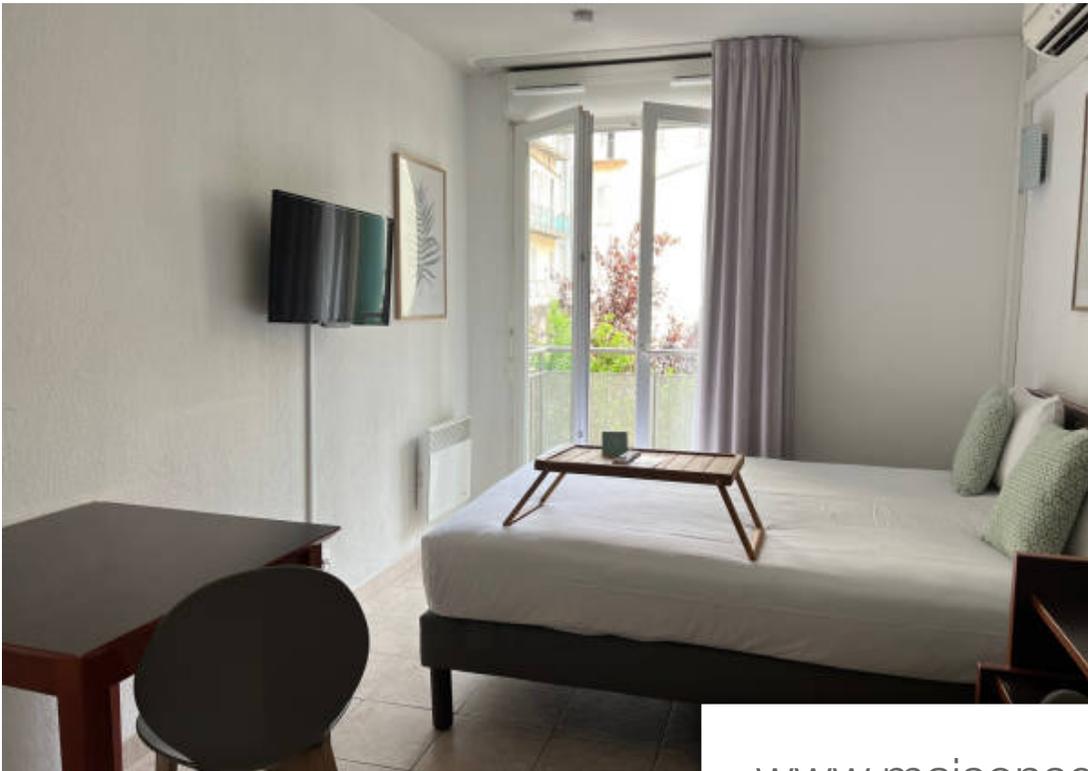
## ISIT FRANCE

26 rue de la Buffa - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

