



Nice

Appartement à vendre (06000)

Pièces

**2 Pièces**

Superficie

**42 m<sup>2</sup>**

Référence

**86615130**

Prix

**215 000 €**

Nice - fleurs rue de france - 5 rue claudia - découvrez cet appartement de 42 m<sup>2</sup> idéalement situé dans le quartier commerçant de gambetta à nice. Dans un immeuble d'époque ce deux pièces, il offre une chambre confortable et un séjour spacieux. Les parquets en bois ajoutent une touche d'élégance à cet espace chaleureux avec des haut plafond. Possibilité facile de transformation en petit 3pieces ideal colocation etudiant et location arbnb pour un investissement très rentable. Situé à proximité des commodités et des transports en commun, cet appartement représente une belle opportunité, que vous soyez à la recherche d'une résidence principale, d'un pied à terre à la mer ou d'un investissement locatif.



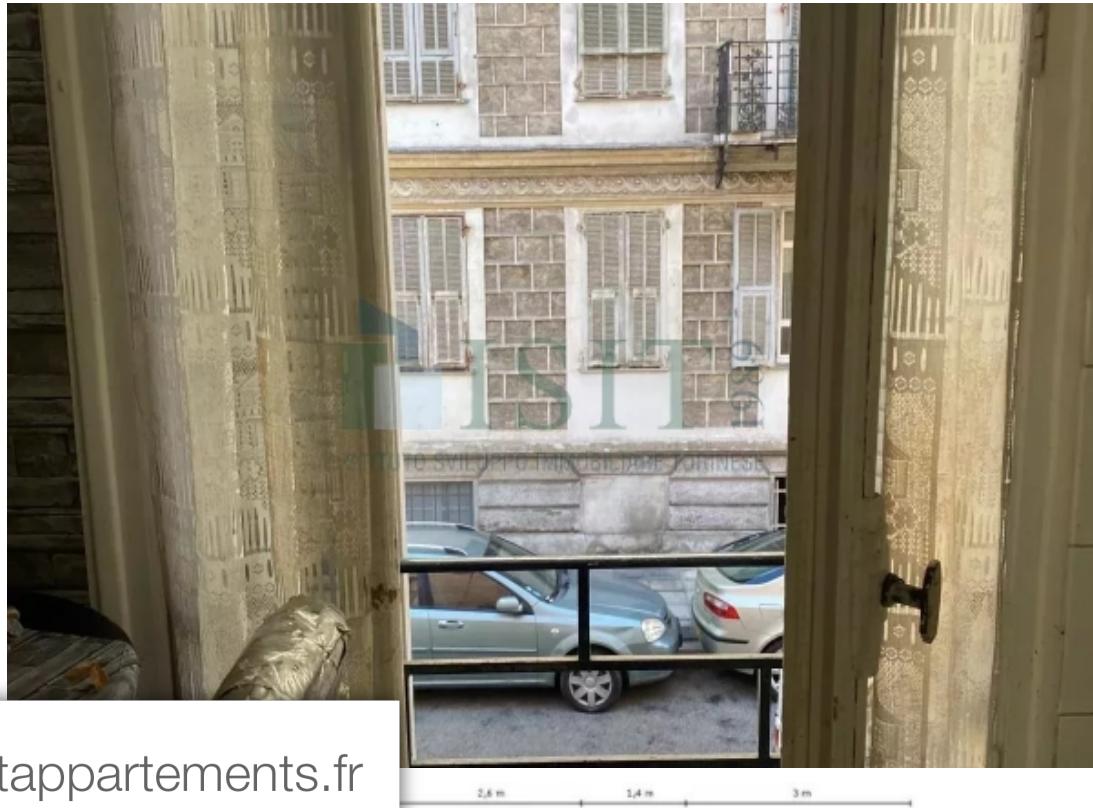
## ISIT IMMOBILIER

26 rue de la Buffa - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

