



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>105 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83375185</b>
Prix	<b>595 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice proche du célèbre marché de la libération, cet appartement de charme dans une villa bourgeoise bien entretenue du début de siècle vous séduira par son environnement résidentiel et calme en pleine ville . Ce grand appartement avec moulures , parquets et cheminée d'une surface de 105 m<sup>2</sup> , vous offrira différentes possibilités d'aménagement selon vos besoins , très lumineux sans vis à vis avec vue sur verdure , il est idéal pour les amateurs d'anciens , pour les grandes familles , pour ceux qui télétravaille , pour ceux qui aiment les beaux volumes . Il se compose d'un double séjour , une cuisine indépendante , 3 chambres , 2 salles de bains . Un grand garage de plein pied en sus du prix complète ce bien d'exception . Charges 173 etaxe foncière 1400ebien soumis au statut des copropriétés, nb de lot principaux : nchonoraires agence à charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques



## **KALLISTE IMMO CONSEIL**

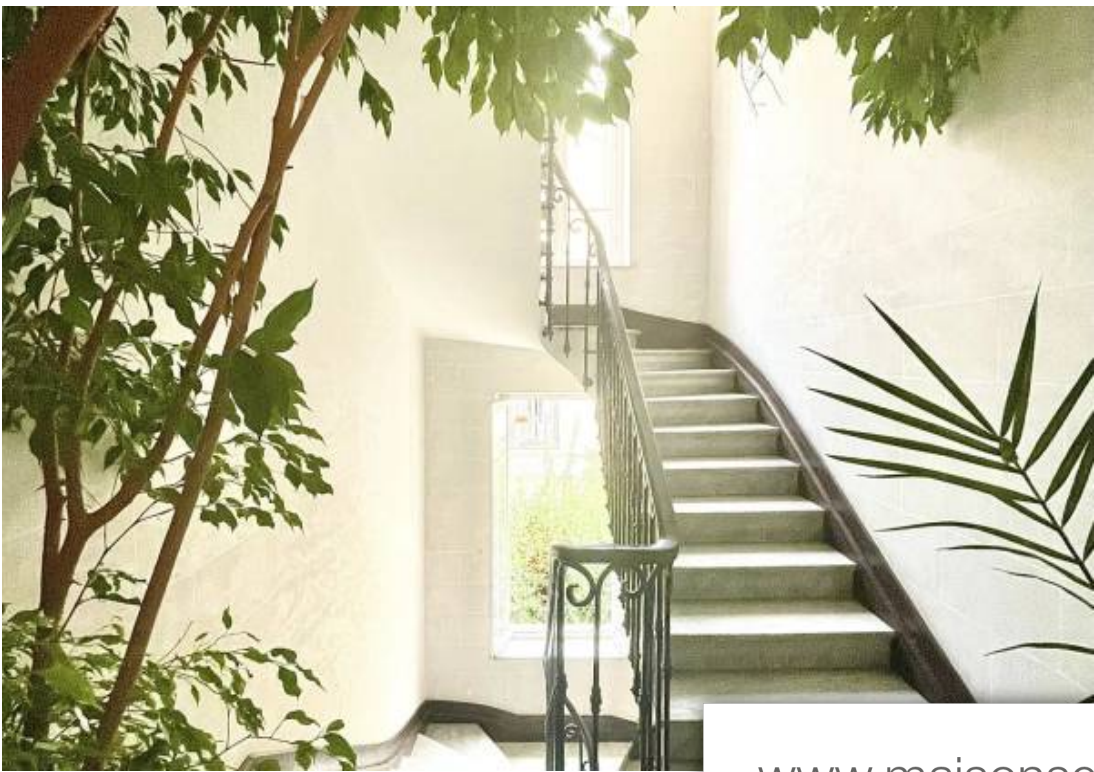
27 Boulevard Victor Hugo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

