



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>71 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>24-528</b>
Prix	<b>195 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice bas cimiez, revente viager occupé avec réserve du droit d'usage et d'habitation sur 1 tête (dame né en février 38) rente 900.58€ horizon d'investissement 7.5 ans. Saisissez cette opportunité d'acquérir un appartement à nice avec une remise de près de 30%. d'une valeur de 370 000 € honoraires inclus, vous pouvez faire l'acquisition de cette propriété, en versant immédiatement un capital de 195 000 € honoraires d'agence inclus. Situé au quatrième étage d'un immeuble bien entretenu avec ascenseur, ce superbe 3p de 71m<sup>2</sup> bénéficie de deux chambres, une cuisine indépendante, une salle d'eau, ...

*Nice bas cimiez, resale occupied life annuity with reserved right of use and habitation on 1 head (lady born in february 38) annuity 900.58€ investment horizon 7.5 years. Seize this opportunity to acquire an apartment in nice at a discount of almost 30%. Valued at €390,000 including fees, you can purchase this property with an immediate down payment of €195,000 including agency fees. Located on the fourth floor of a well-maintained building with elevator, this superb 71m<sup>2</sup> 3p apartment boasts two bedrooms, an independent kitchen, a shower room, a toilet and a vast angled living room with ...*

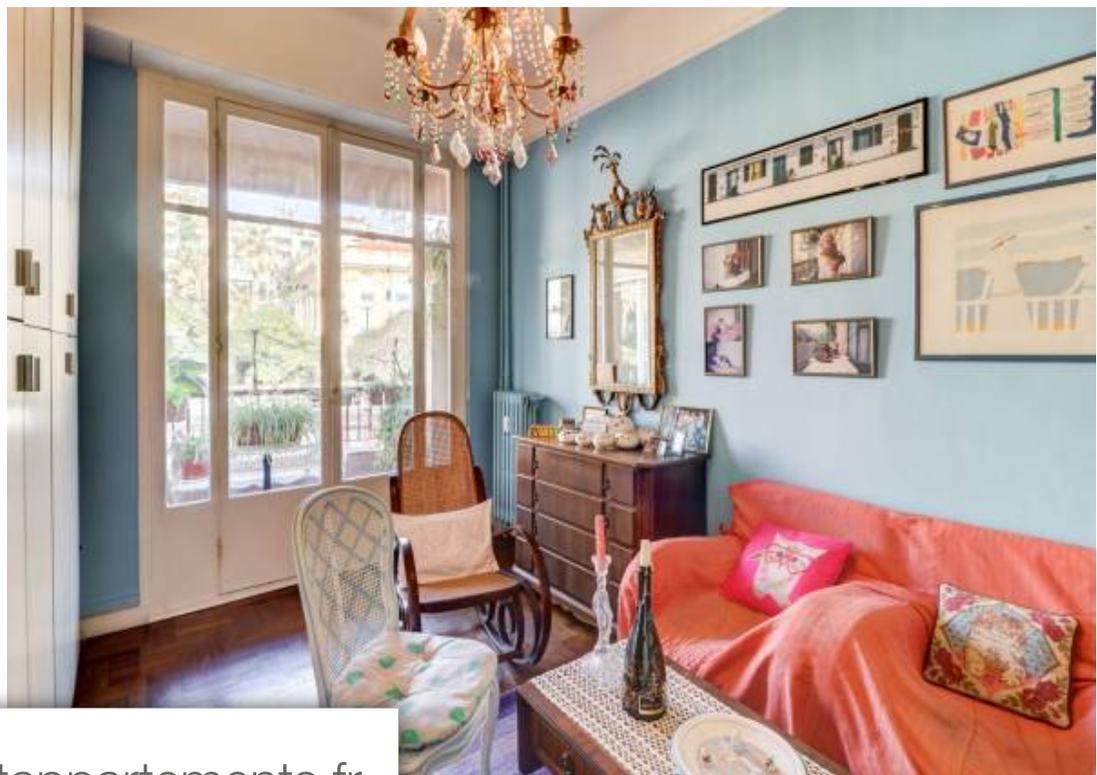
## **KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER**

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

