



Pièces

**3 Pièces**

Superficie

**68 m²**

Référence

**MN86-DARIO**

Prix

**430 000 €**

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice centre - les musiciens : en exclusivité, découvrez notre nouveau coup de cœur : « dario », un charmant 3 pièces d'environ 70 m<sup>2</sup>, au premier étage d'un sublime immeuble bourgeois, très bien habité, sécurisé, avec ascenseur. La localisation est idéale, d'autant plus si vous aimez tout faire à pied : vous serez à proximité immédiate de toutes les commodités, des transports, des commerces, des écoles et du parc. La mer est accessible en quelques minutes de marche. Pour rejoindre les axes routiers, l'entrée de la voie rapide se trouve à moins de 10 minutes. l'appartement, en bon état général, est très agréable à vivre. Dès l'entrée, vous apprécierez le cachet unique de cette construction avec sa belle hauteur sous plafond, ses beaux parquets ainsi que ses généreux volumes, comme en témoigne sa pièce de vie avec cuisine ouverte d'environ 30 m<sup>2</sup>. Il est parfaitement distribué et optimisé : la chambre parentale, confortable, d'environ 15 m<sup>2</sup>, est équipée d'un dressing. De l'autre côté, une seconde chambre, au calme également, offre quant à elle une superficie d'environ 11 m<sup>2</sup>. Un atout rare en centre-ville : aucun vis-à-vis, l'appartement donnant directement sur le parc mozart. Le ...

## LA BELLE AGENCE

15 Rue Alberti - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

