



Pièces	2 Pièces
Superficie	45 m²
Référence	1165
Prix	230 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice - parc imperial / buenos ayres - 2 pieces en rdj de 45 m² + 40 m² jardin idéalement situé à proximité des transports, écoles et commerces. Venez découvrir ce joli rez de jardin situé au sein d'une petite copropriété de lots d'habitations. L'appartement se compose d'un séjour avec cuisine équipée semi-ouverte, d'une grande chambre et d'une salle d'eau avec wc, pour venir agrémenter cet appartement un grand jardin d'angle de 40 m² avec double exposition sud et ouest (terrasse / jardin). Faible charges 85 € mois incluant l'eau froide. Contactez benoit au 06 16 94 23 60 !! Vous pouvez consulter l'état, risque et pollution sur ce site : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) (5.50 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 6 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1020.00 euros.



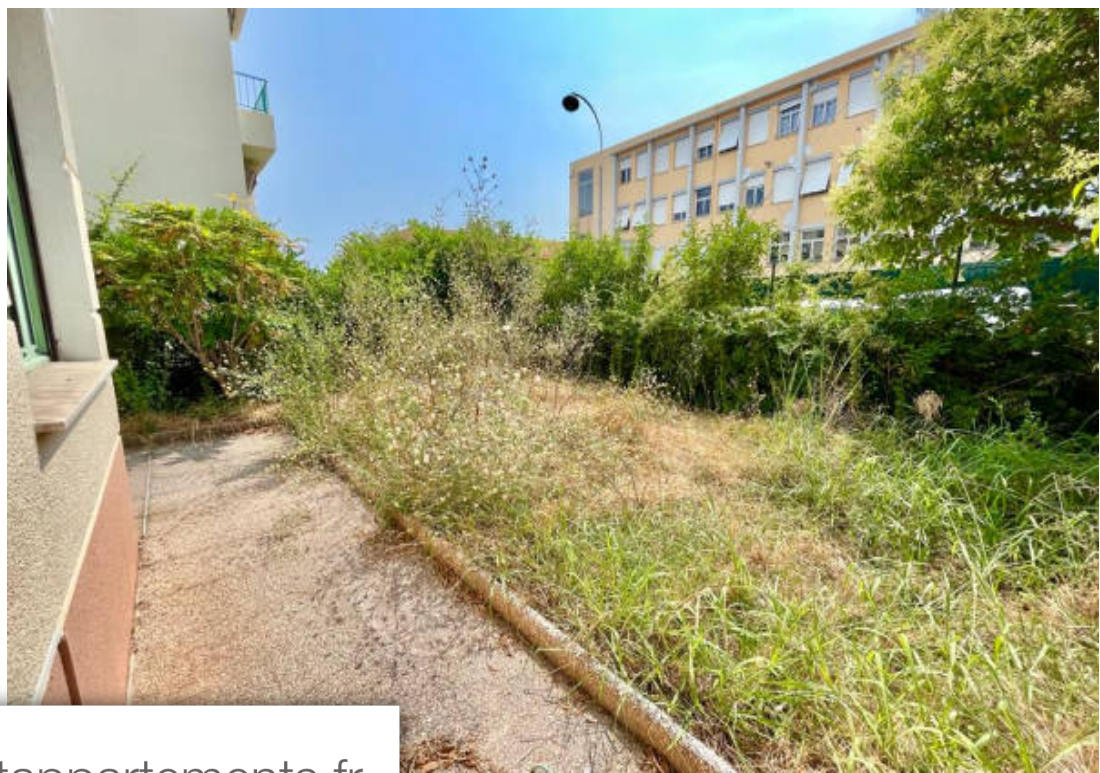
LAFORET GAMBETTA

13 boulevard Gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

