



Pièces	5 Pièces
Superficie	101 m²
Référence	CPXD-WP3-IT1
Prix	480 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice Ouest - Corniche fleurie - Dans une résidence sécurisée avec gardien, parc paysager, piscine et jardin d'enfants, 4/5 pièces de 101 m2 traversant, en excellent état dans un environnement verdoyant, avec terrasse, cave et garage. Il se compose d'un vaste séjour lumineux de 32 m2 avec baies vitrées ouvrant sur la terrasse avec vue dégagée, d'une cuisine indépendante équipée, de 3 belles chambres (possibilité d'en créer une 4ème), d'un bureau, d'un dressing, de 2 salles de douche et d'un WC indépendant. Les charges en tout collectif (dont le chauffage, l'eau chaude, l'eau froide) s'élèvent à 312€ par mois. Un garage et une cave complètent ce superbe bien. Un grand parking collectif dans la résidence vous permettra de stationner des véhicules supplémentaires. Rare sur le marché !

Nice West - Flowered Corniche - In a secure residence with a caretaker, landscaped park, swimming pool, and playground, this 4/5-room apartment spans 101 m2. It is in excellent condition and situated in a green environment, featuring a terrace, cellar, and garage. The property consists of a spacious and bright 32 m2 living room with glass doors opening onto the terrace with unobstructed views. It also ...

LE CARRE D'AZUR

3 place Carnot - 06270 VILLENEUVE-LOUBET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

