



Pièces	2 Pièces
Superficie	37 m²
Référence	86774019
Prix	175 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Niché au premier et dernier étage, ce 2 pièces d'une superficie habitable de 27m2 se distingue par son excellent état général suite à sa rénovation en 2025. Baigné de lumière grâce à son exposition sud, l'espace est optimisé avec un séjour incluant une cuisine équipée, une chambre séparée avec placard de rangement, une salle de douche avec WC et un balcon. Côté confort, le bien est pourvu d'un système de climatisation, de fenêtres en double vitrage avec stores électriques. Ce bien, vendu meublé, affiche une bonne performance énergétique (Classe C), garantissant une gestion maîtrisée des dépenses.

LIMEGROUP

33, Bd Montfleury - 06220 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

