



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>45 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83046547</b>
Prix	<b>199 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

2p nice saint sylvestre (baisse de prix) : dans une résidence récente et sécurisée, située à proximité immédiate des commerces et transports, appartement lumineux composé d'une entrée, d'un grand séjour avec une cuisine, d'une chambre avec rangements, d'une salle de bain et de toilettes séparées. Le séjour ainsi que la chambre donnent sur une terrasse couverte de 12 m2. Possibilité d'acquérir un garage en supplément du prix. Classe energie : D. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2015 : 503 eur (ancien dpe). Charges annuelles : 900 eur. Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

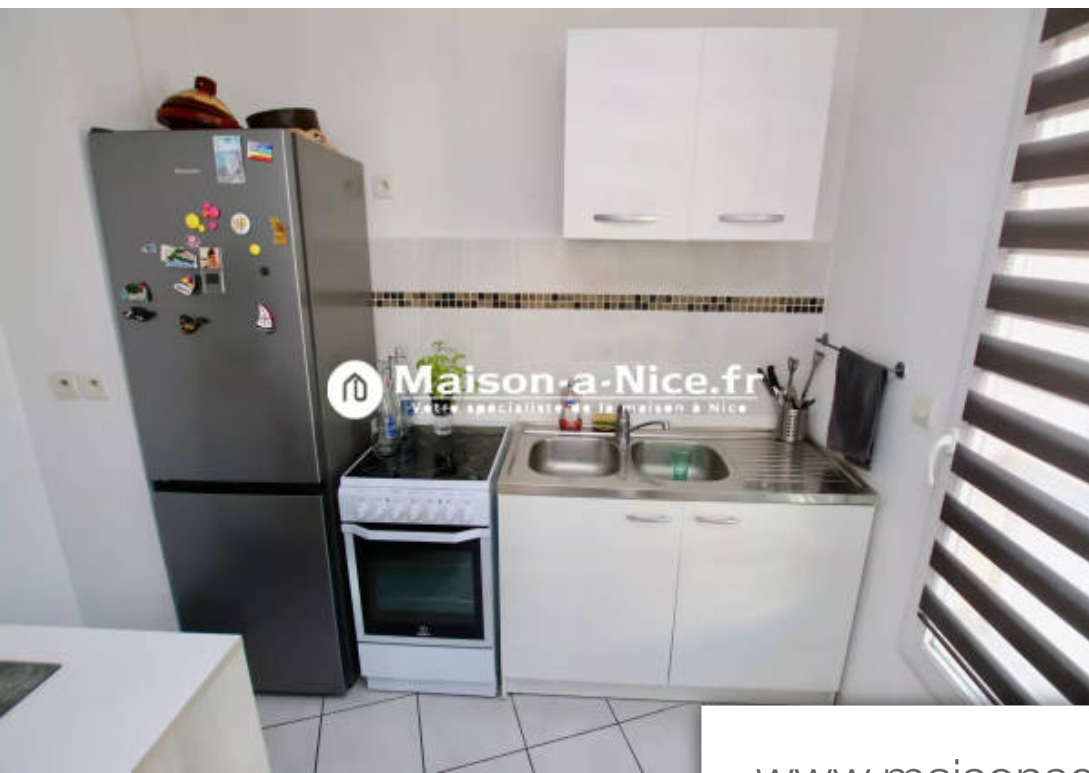
## MAISON A NICE

4 RUE VALPERGA - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

