



| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 3 Pièces |
| Superficie | 92 m² |
| Référence | 2024-99 |
| Prix | 850 000 € |

Nice

Appartement à vendre (06000)

// nice - coulé verte - rue de la préfecture // entre le cours saleya et la coulé verte, dans un bel immeuble niçois aux parties communes refaites avec ascenseur. Venez Découvrir ce superbe appartement d'environ 92m2 habitables magnifiquement rénové et baigné de lumière. Il se compose de la manière suivante : - une entré desservant une superbe pièce de vie aux volumes généreux. - une grande cuisine indépendante équipé et sur-mesure, ouvrant sur balcon avec vue sur la coulé verte. - une premiere grande chambre de 18m2 avec dressings et sa salle d'eau / wc attenante. - une seconde chambre avec placard. - une seconde salle de douche avec wc et accès également au balcon. Triple exposition. Nombreux rangements, climatisation réversible encastré. Bien vendu meublé. (photos à venir) rénovation sobre et élégante avec des matériaux de grande qualité. Magnifique résidence dans ce quartier très recherché : commerces, transports à 2 pas, vieille ville, place masséna et mer à proximité. Bien soumis au statut de la copropriété : XX lots principaux. Charges courantes annuelles: 960eur /an pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur. Le rapport errial sur les risques auxquels ce bien est ...

MAISON CINO REAL ESTATE

4 bis Quai Papacino, 06300 - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

