



|            |                  |
|------------|------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>  |
| Superficie | <b>86 m²</b>     |
| Référence  | <b>86442928</b>  |
| Prix       | <b>223 000 €</b> |

Nice

Appartement à vendre (06000)

// Nice - Saint Roch // Luminosité, calme et proche de toutes commodités! Découvrez ce bel appartement 3 pièces traversant, avec terrasses, offrant un cadre de vie agréable et fonctionnel. Vous serez séduit dès l'entrée par son séjour lumineux ouvrant sur une agréable terrasse. La cuisine indépendante donne sur une seconde terrasse, tandis que les nombreux rangements apportent un confort de vie au quotidien. L'appartement dispose également de 2 chambres, d'une salle de bains, d'une cave. Possibilité d'acquérir un garage en sous-sol en supplément. A moderniser, cet appartement bénéficie ...

*// Nice - Saint Roch //Bright, quiet and close to all amenities!Discover this beautiful 3-room apartment with terraces, offering a pleasant, functional living environment.You'll love the bright living room opening onto a pleasant terrace.The separate kitchen opens onto a second terrace, while the many storage spaces make daily living a pleasure.The apartment also features 2 bedrooms, a bathroom and a cellar.Basement garage available on request.In need of modernization, this apartment offers rare assets at this price.Subject to co-ownership status: xx main lots.Running costs : 3240€ /yearNo ...*

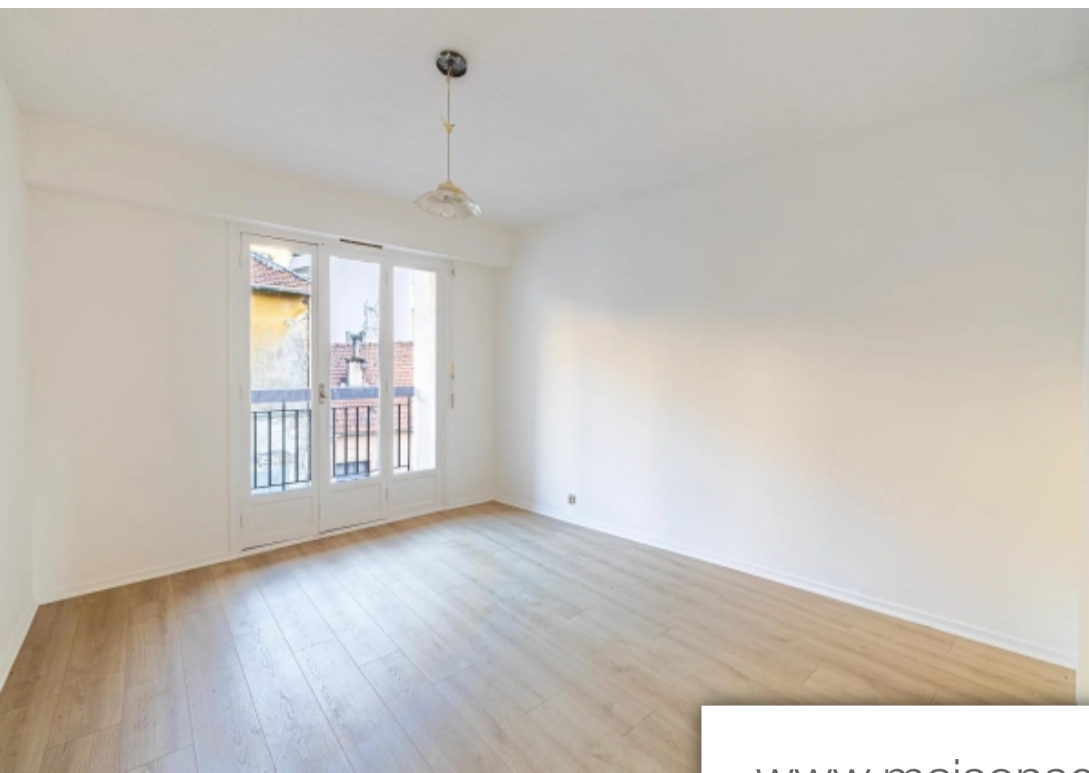
## MAISON CINO REAL ESTATE

4 bis Quai Papacino, 06300 - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

