



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>38 m²</b>
Référence	<b>VAP50002127</b>
Prix	<b>280 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Exclusivite - découvrez un appartement entièrement refait à neuf niché au coeur de l'une des résidences les plus recherchées de cimez : le prestigieux parc de saint-maur, véritable havre de paix au milieu d'un parc arboré et sécurisé avec gardien. A proximité directe de tous les commerces, écoles et transports, tout en étant au calme absolu, cette résidence allie confort et qualité de vie. Superbe 2 pièces de 38 m2 offrant un cadre de vie paisible et verdoyant. Au dernier étage, l'appartement bénéficie d'une exposition sud-est et d'une vue dégagée sans vis-à-vis. Entièrement rénové avec goût, il séduit par son fonctionnement optimal, sa luminosité et ses belles prestations. La pièce de vie et la chambre s'ouvrent toutes deux sur une agréable terrasse d'environ 8m2, idéale pour profiter du soleil et de la vue. l'appartement se compose comme suit : entrée, séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, chambre avec salle de bain attenante et dressing, w. C indépendant. Les volets roulants électriques et le store extérieur neuf apportent confort et modernité. Le chauffage et l'eau sont inclus dans les charges de copropriété. Une très grande cave en sous-sol complète le bien, ainsi ...

## MICHELYNE ASTIER IMMOBILIER

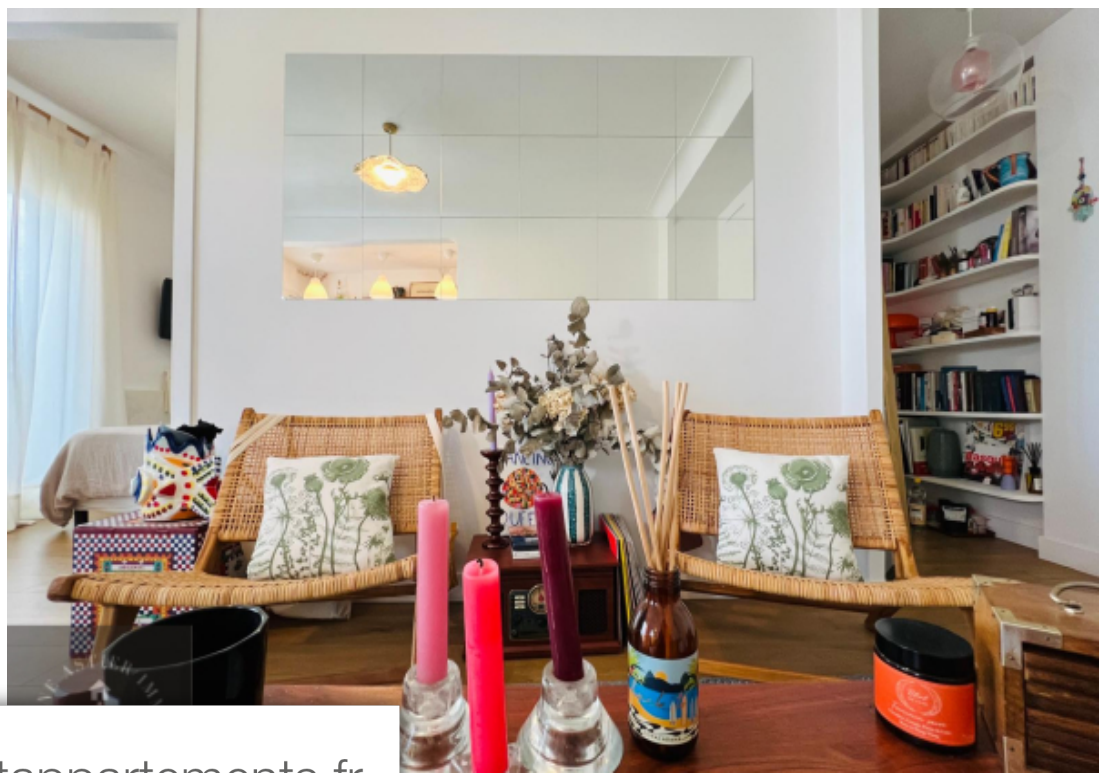
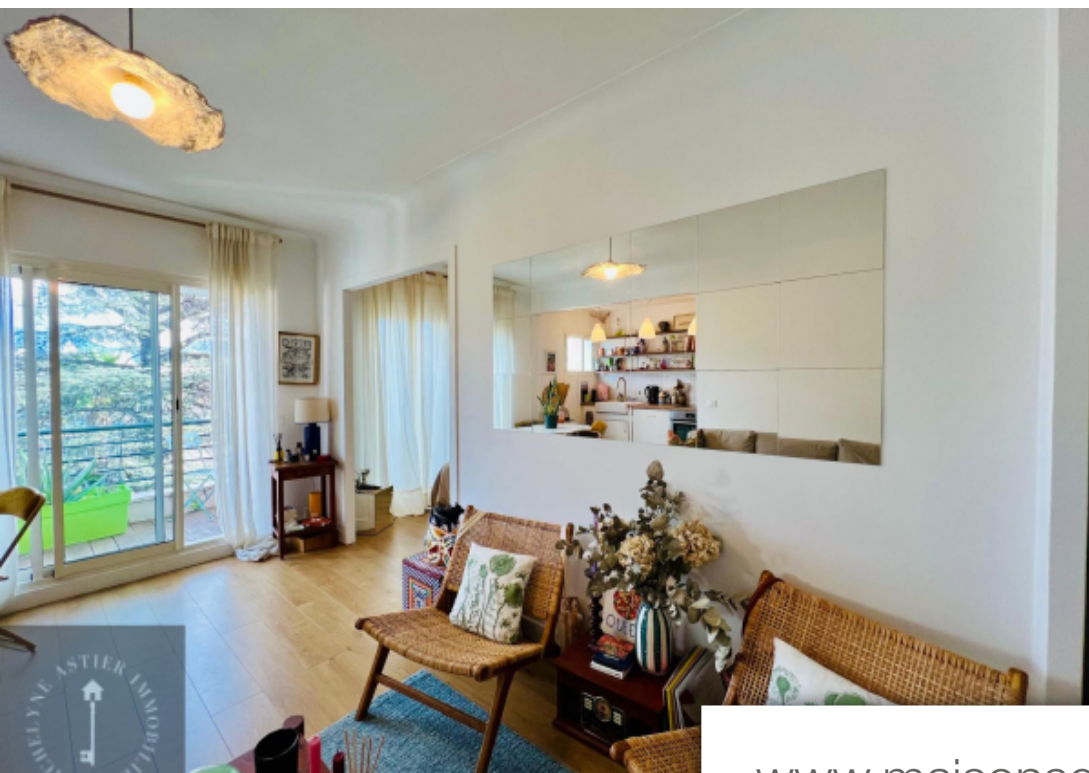
315 boulevard Marcel Pagnol - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

