



Pièces 2 Pièces

Superficie 28 m²

Référence KAZ-627

Prix 240 000 €

Nice Appartement à vendre (06000)

## MAISONS & APPARTEMENTS

Contact mon appart9 : kazim erdogan - 60 70 40 28 20 situé dans un secteur calme, à proximité de toutes commodités, proche du centre-ville et des belles plages voisines de nice, dans une superbe résidence : appartement t2 de 28m² ouvert sur un balcon exposée sud. Séjour avec cuisine ouverte une chambre, une salle de bains avec wc. Prestations de haut standing : wc suspendus, menuiseries aluminium, carrelage 60x60 ou parquet, climatisation et chauffage, domotique... Prix : 240 000€ remise des clés 1t 2025 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 2.5% -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt202/re2020 que vous recherchiez une résidence principale, une résidence secondaire, un investissement? Un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution parfaite pour vous ! Notre équipe dévouée est là pour vous accompagner à chaque étape du processus. Nous écoutons vos besoins, recherchons les meilleures options et vous présentons tous les programmes neufs en un ...

## **MONAPPART9 NICE**

455 promenade des Anglais Arénas B - 06000 NICE

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence





www.maisonsetappartements.fr