



Pièces	2 Pièces
Superficie	39 m²
Référence	8011944
Prix	199 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Dans un quartier en plein essor Appartement de 2 pièces au calme, d'une surface de 39.62m² à vendre. Traversant et lumineux, ce bien est situé au sein d'une petite copropriété datant de 1930; il est bien fréquenté, il a un accès privatif au 2^{ème} étage sans ascenseur. Composé d'une pièce de vie sur cour, d'une cuisine équipée et séparée, d'une chambre sur balcon, d'une salle d'eau et d'un toilette séparé, ce bien est idéal pour une personne seule ou un couple sans enfant. Faible charge 96€ / mois et Taxe Foncière de 640€ / an. Il y a une procédure en cours mais qui vient de devenir favorable aux habitants de l'immeuble.

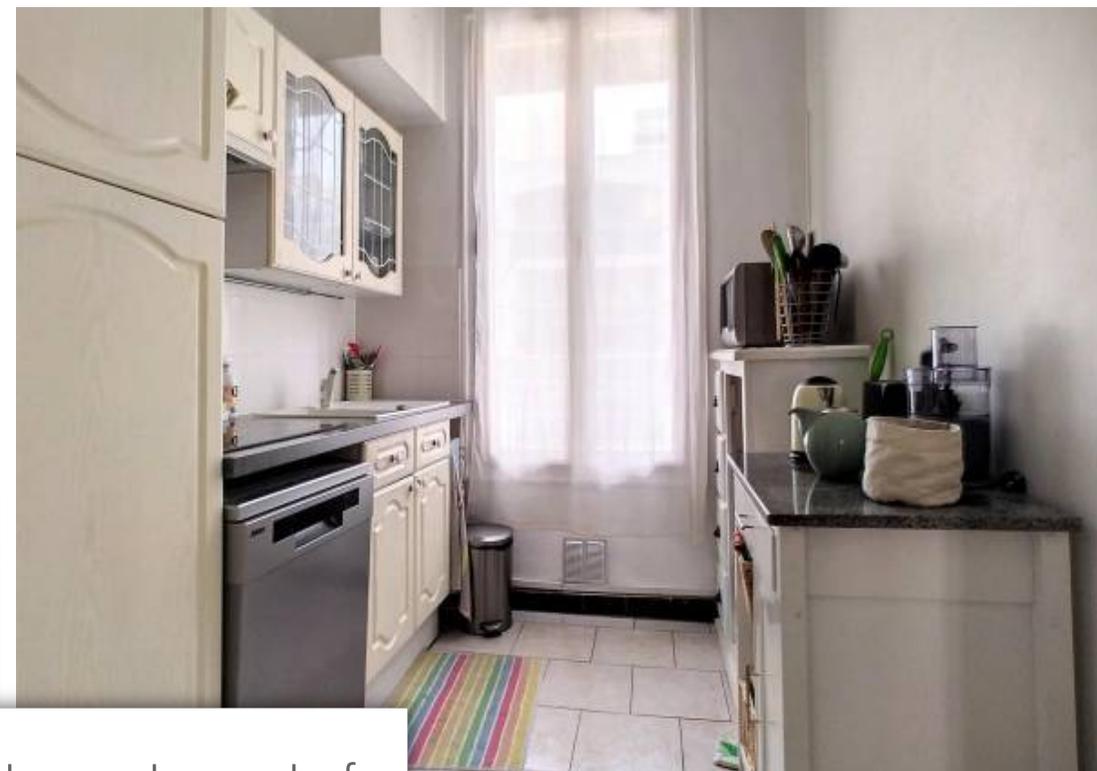
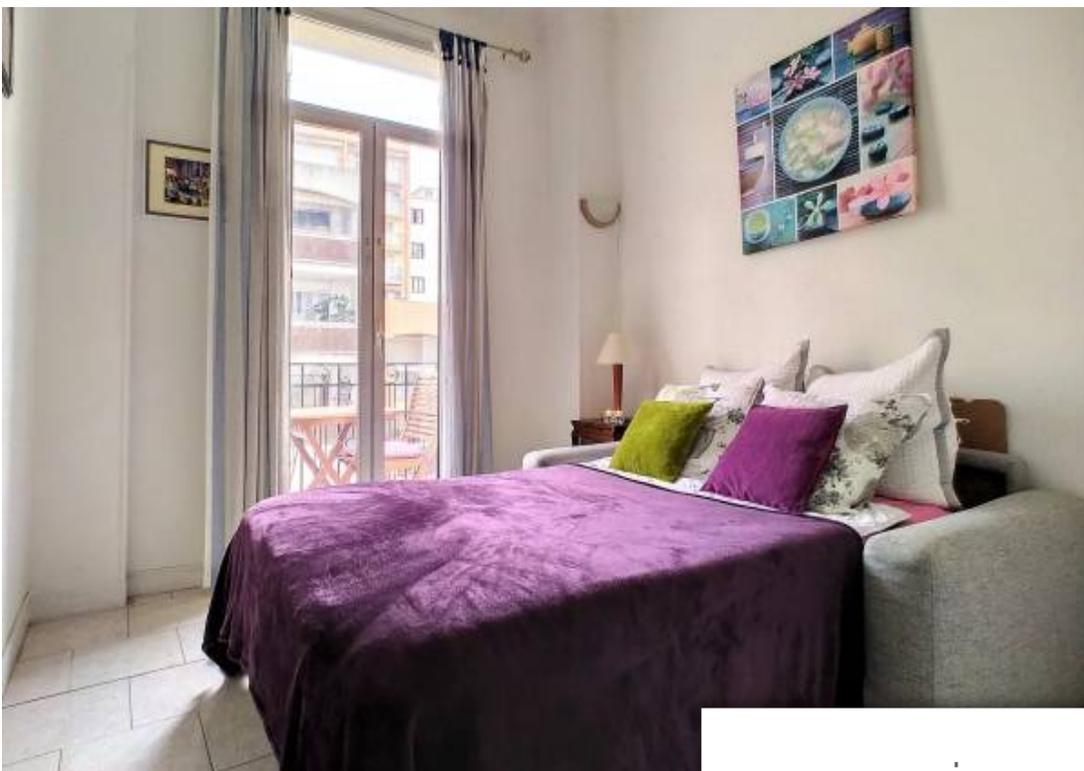
NAT'IMMO

40 Avenue Maurice Jean Pierre - 06110 LE CANNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

