



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>111 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VZ1349</b>
Prix	<b>740 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

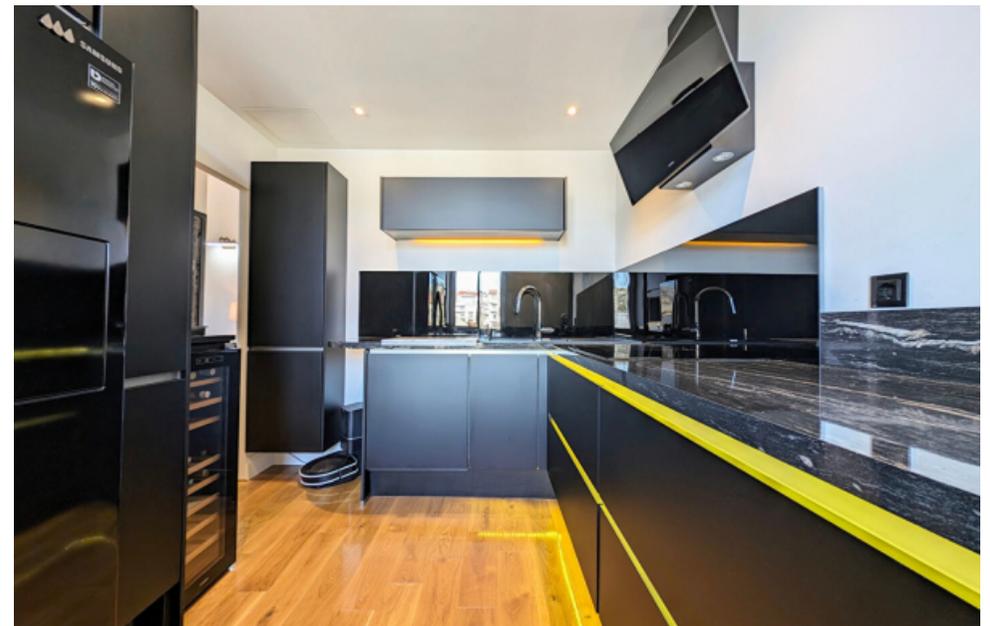
Nice baumettes/magnan : joyau bourgeois traversant 111m<sup>2</sup> - l'essence de la belle époque plongez dans l'univers raffiné d'un appartement bourgeois niché au coeur du quartier historique de baumettes/magnan à nice. Laissez-vous charmer par l'élégance intemporelle de ce bien d'exception, véritable témoin de l'art de vivre de la belle époque, à 3 minutes à pied de la promenade, du tramway qui vous mènera en un rien de temps de l'aéroport au port de nice. Ce havre de paix de 111m<sup>2</sup> vous séduira par ses volumes généreux, ses hauts plafonds, ses moulures raffinées, ses parquets d'époque et ses deux cheminées majestueuses, une dans le salon pour des soirées cocooning et une dans la suite parentale pour une ambiance des plus intimes. La lumière naturelle inonde chaque pièce, soulignant le charme authentique des grandes fenêtres à la française. L'appartement offre : un vaste salon baigné de lumière, idéal pour recevoir vos convives en toute élégance. Une salle à manger raffinée pour des moments de partage inoubliables. Une cuisine spacieuse et parfaitement aménagée pour le plaisir de cuisiner. Deux chambres à coucher spacieuses et confortables, dont une suite parentale avec salle de bain ...

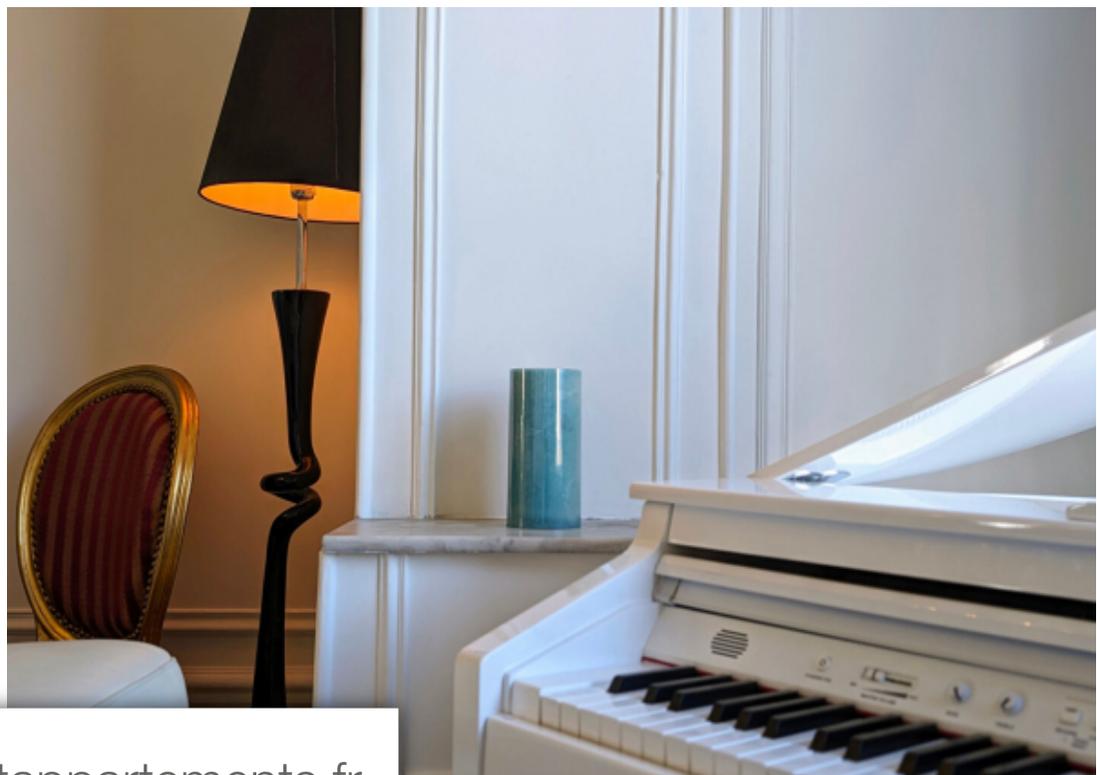
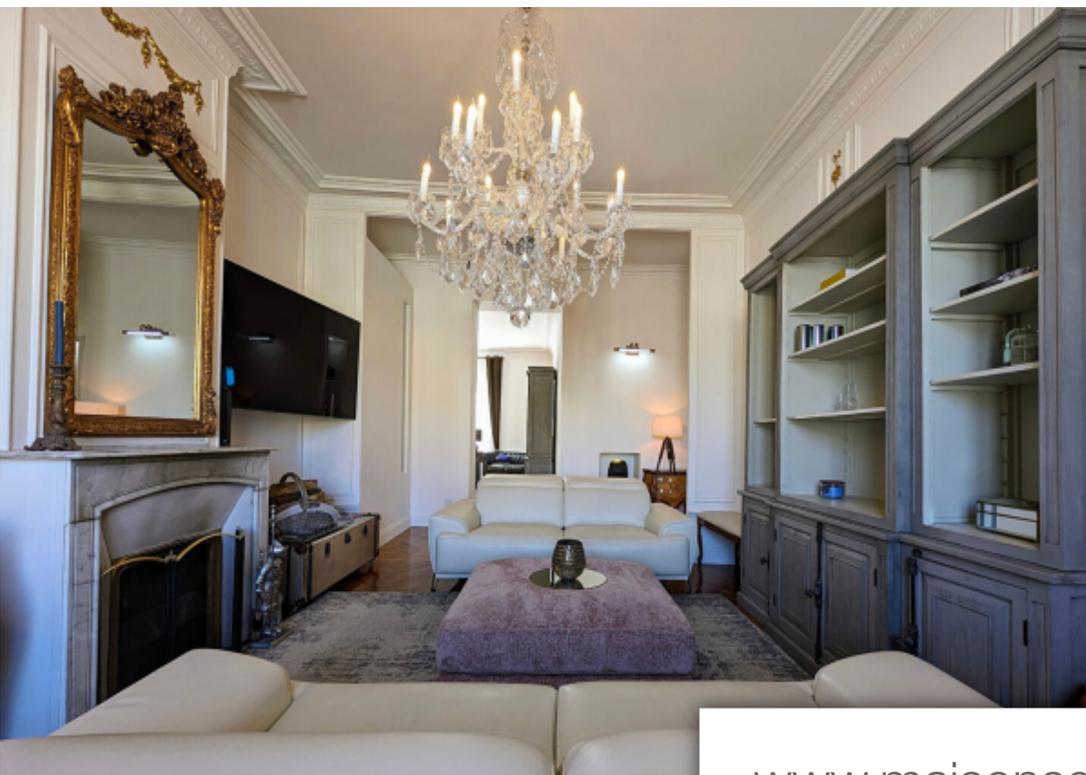
## NESTENN NICE OUEST

30 avenue de la californie - 06200 - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

