



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>59 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84032648</b>
Prix	<b>458 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

A quelques pas de la plage et du negresco dans un bel immeuble niçois, appartement coup de coeur de 60m<sup>2</sup> refait à neuf au 4ème étage avec ascenseur. Il est composé d'un vaste séjour de 32m<sup>2</sup> avec une cuisine américaine, de 2 chambres et d'une salle de douche avec wc. L'appartement est optimisé avec de nombreux rangements intégrés. Cet appartement baigné de lumière est très agréable à vivre. Sa proximité immédiate avec la mer (250m de la promenade des anglais) vous permet de profiter d'un moment sur les galets niçois sur un coup de tête. Situé à 3mn à pied du parc et de la station ...

*Just a few steps from the beach and negresco, in a beautiful building in nice, this 60m<sup>2</sup> apartment has been completely refurbished and is on the 4th floor with elevator. It comprises a vast 32m<sup>2</sup> living room with an open-plan kitchen, 2 bedrooms and a shower room with toilet. The apartment is optimized with plenty of built-in storage space. This light-filled apartment is very pleasant to LIV in. Its immediate proximity to the sea (250m from the promenade des anglais) means you can enjoy a moment on the pebbles of nice on a whim. Just a 3-minute walk from the park and alsace-lorraine station, ...*

## **NICE CARRÉ D'OR IMMOBILIER**

63 rue de france - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

