



Pièces	4 Pièces
Superficie	125 m²
Référence	MSE-11323
Prix	1 300 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

NICE CARRÉ D'OR : Situé à l'un des meilleurs emplacements de Nice, proche des commerces et de la mer, dans un superbe immeuble Belle Époque de 1896 rehaussé de deux niveaux en 1934, rarissime 4 pièces traversant Sud-Nord avec une grande terrasse à ciel ouvert de 56 m², composé d'une entrée avec rangement, séjour, salle à manger en véranda, cuisine indépendante, 3 chambres avec rangements, salle de bains avec WC et toilettes invités. Vendu avec deux caves. A voir absolument ! Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

Nice golden square: located in one of the best locations in nice, close to shops and the sea, in a superb belle époque building from 1896, extended by two levels in 1934, this extremely rare 4-room apartment, south-north facing, features a large 56 m² open-air terrace. It comprises an entrance hall with storage, a living room, a veranda dining room, a separate kitchen, 3 bedrooms with storage, a bathroom with wc, and a guest wc. Sold with two cellars. A must-see! Agency fee of 5 % included, payable by the seller.

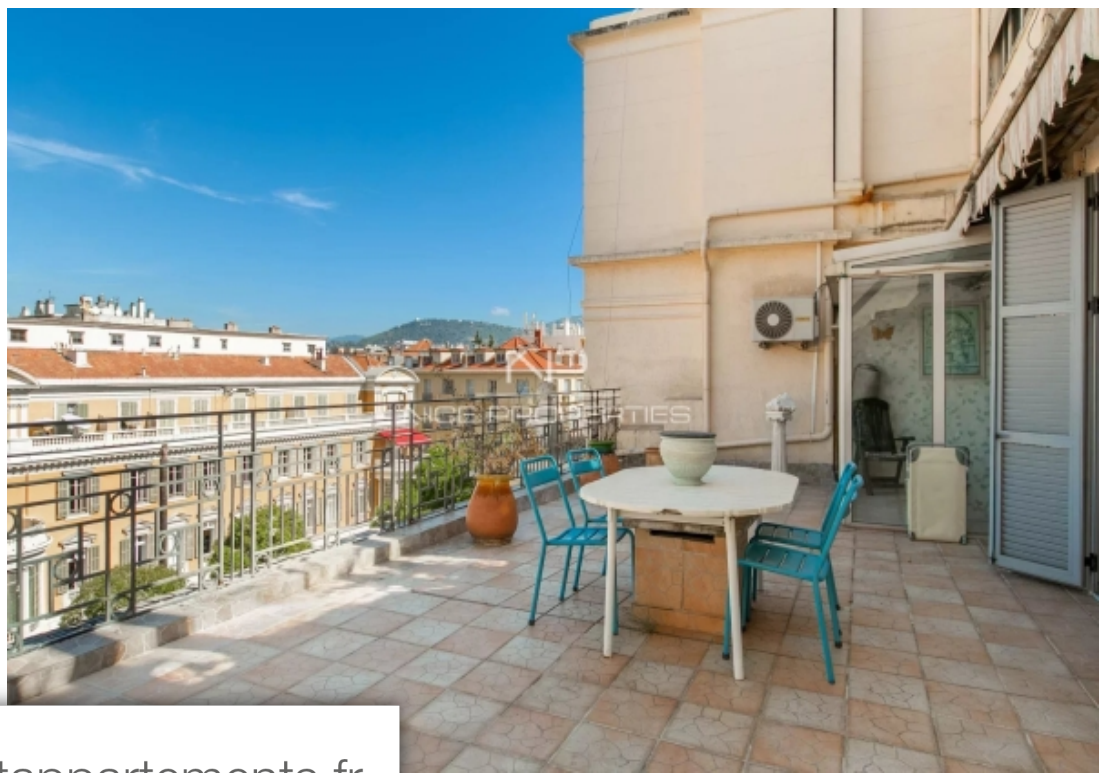
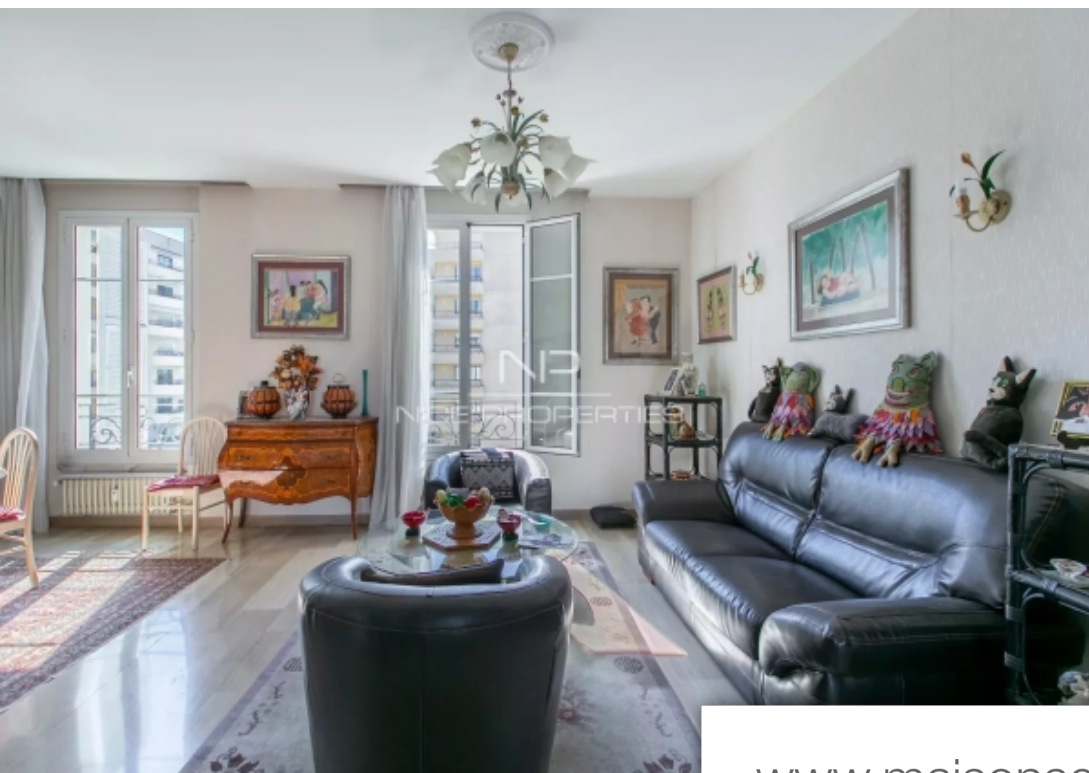
NICE PROPERTIES MASSENA

10 RUE MASSENA - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

