



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>57 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>LB-10969</b>
Prix	<b>439 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice ouest / fabron : boulevard napoléon III. À quelques minutes du centre ville et de la mer. Au sein d'une résidence de standing avec piscine, récente et encore sous garantie décennale. Très bel appartement 3 pièces de 57 m<sup>2</sup> en rez-de-jardin surélevé, offrant une belle vue mer, sans vis-à-vis. Au calme absolu et baigné de lumière, cet adorable appartement est en excellent état et parfaitement entretenu. Il se compose d'une entrée avec placards, d'un séjour donnant sur la terrasse et le jardin, d'une cuisine équipée, de deux chambres avec placards intégrés et d'une salle de bains avec ...

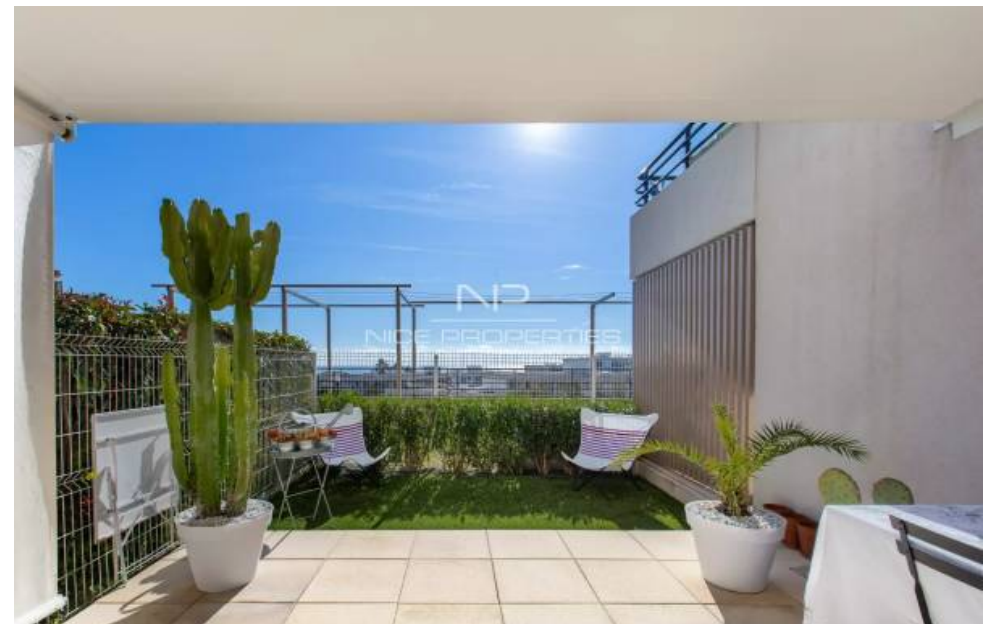
*Nice west / fabron: a few minutes from the city center and the sea. In a residence from 2014 with swimming pool (still under ten-year guarantee). Superb 3-room apartment of 57sqm on the raised garden level, offering a beautiful sea view, not overlooked. Absolutely calm and bathed in light, this adorable apartment is in excellent condition. It consists of an entrance with cupboards, a living room opening onto the terrace and the garden, an equipped kitchen, two bedrooms with cupboards and a bathroom with toilet. Reversible air conditioning, electric blinds, double glazing. A closed garage ...*

## **NICE PROPERTIES PROMENADE**

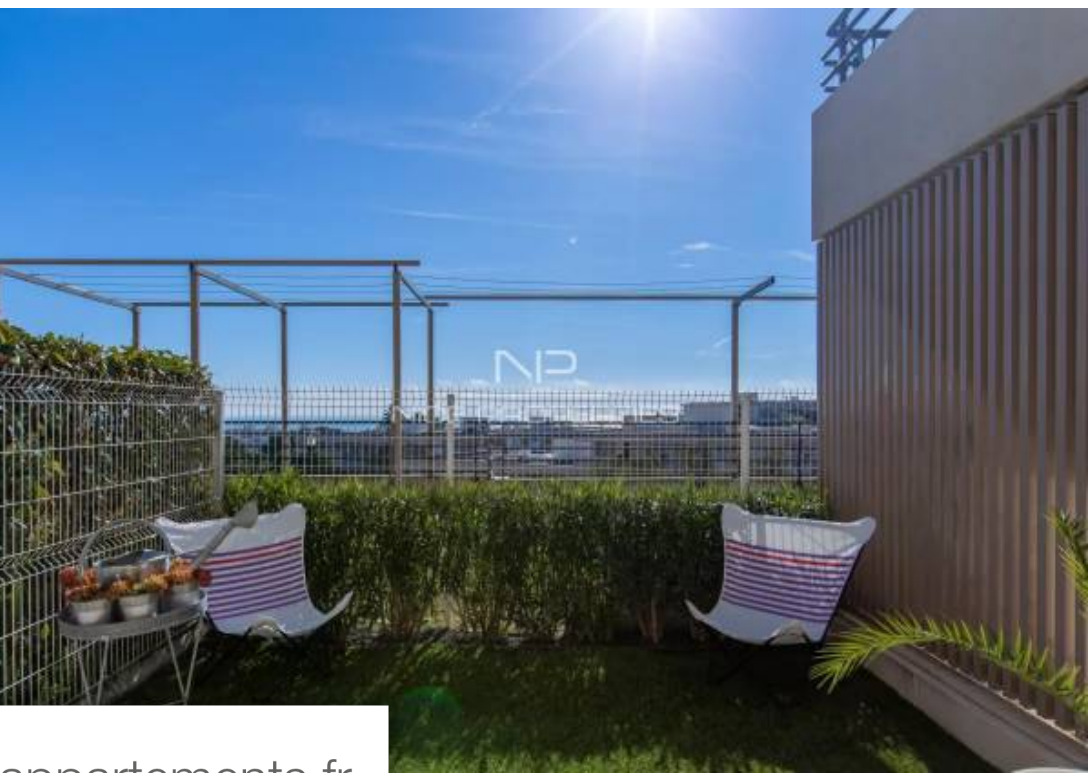
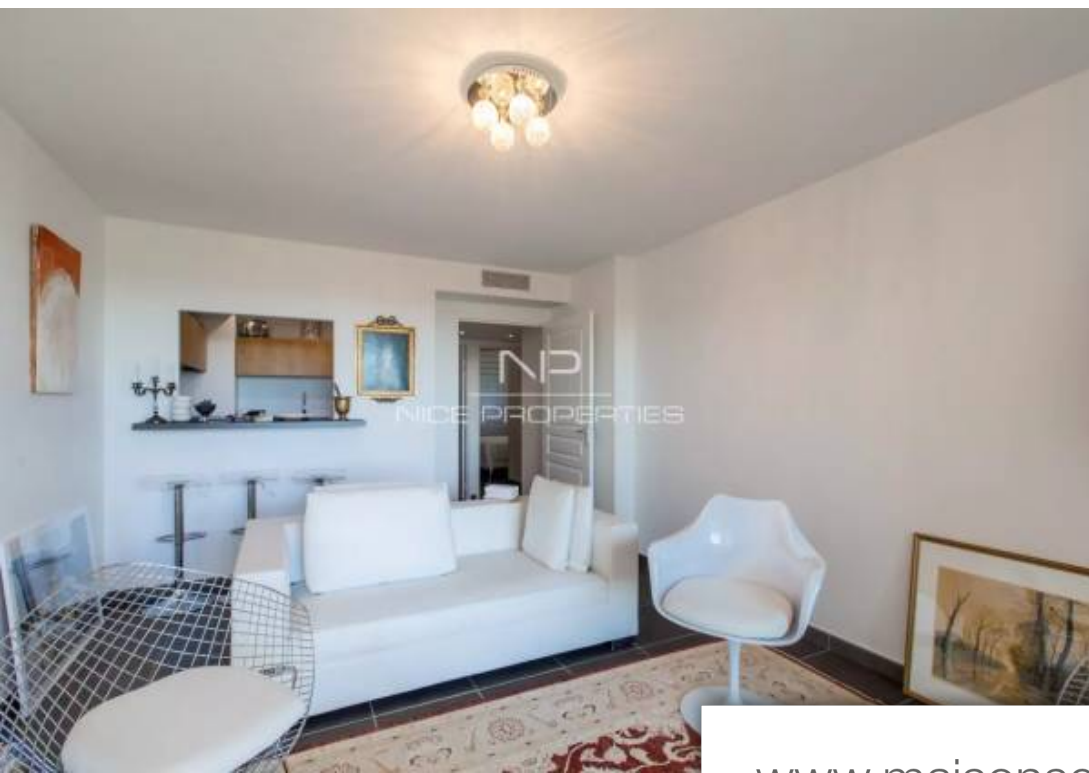
2 rue Halévy - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

