



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>124 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84667546 VA B</b>
Prix	<b>565 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Dans le quartier très prisé du Mont-Boron, bel appartement traversant de 3 pièces situé au premier étage d'un immeuble de standing et sécurisé, exposé Est-Ouest. Cet appartement à rafraîchir, est composé d'une belle entrée desservant la partie "nuit" composée de deux chambres et une salle de bains. Vient ensuite une cuisine indépendante avec un accès direct sur un joli jardin privatif. Un beau séjour ouvrant sur une terrasse avec vue panoramique sur la ville et les collines, ainsi qu'un joli aperçu de la baie des Anges. Un garage fermé et une cave au rez de chaussée complètent ce bien. Possibilité ...

*In the highly sought-after Mont-Boron district, attractive 3-room through-apartment on the first floor of a luxury, secure building, facing east-west. This apartment, in need of refurbishment, comprises a beautiful entrance hall leading to the "night" area with two bedrooms and a bathroom. This is followed by a separate kitchen with direct access to a pretty private garden. A lovely living room opening onto a balcony with panoramic views of the city and hills, as well as a lovely view of the "Baie des Anges". A closed garage and a cellar on the ground floor complete this property. Private outdoor ...*

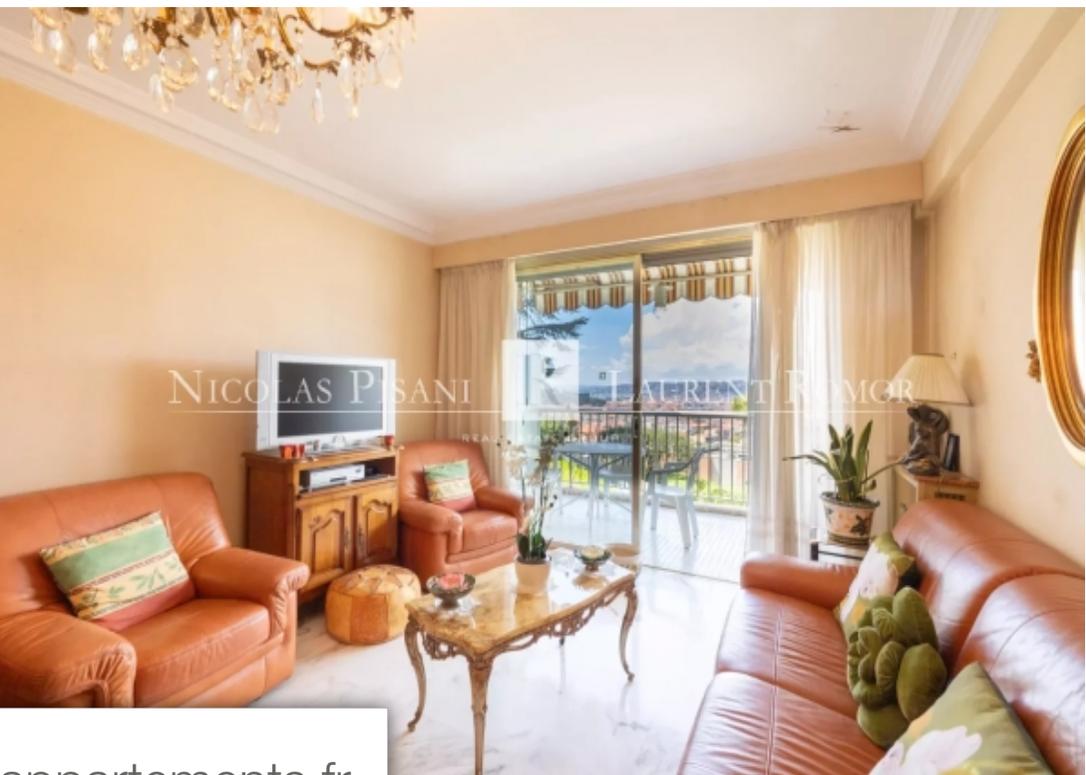
## **NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR**

1 RUE PAUL DOUMER - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

