



Pièces	4 Pièces
Superficie	118 m²
Référence	82634139
Prix	890 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Au Cœur de la colline de l'archet, cette résidence sécurisée vous offre des vues à couper le souffle sur la baie des anges et sur la ville. Ce 4 pièces expose au sud que nous vous présentons ici est en rez de jardin et dispose de 2 terrasses et son jardin privatif avec une très belle vue mer. Parking et cave en option. Lots réunis b3-b4a la pointe des dernières technologies en matière de domotique pour volets et stores - chauffage et rafraîchissement - lumières - boîtes à colis connectées. Pour votre confort, salle de sport et appartement d'hôte dans la résidence, piscine extérieure chauffée (en intersaison) construite au Cœur d'un jardin Méditerranéen. Parking public pour vos invités. Cet appartement neuf est livrable 1er trimestre 2024. c'est la dernière opportunité pour un 4 pièces en rez de jardin. Venez le Découvrir vous ne pourrez qu'être conquis ! Frais de notaire réduit

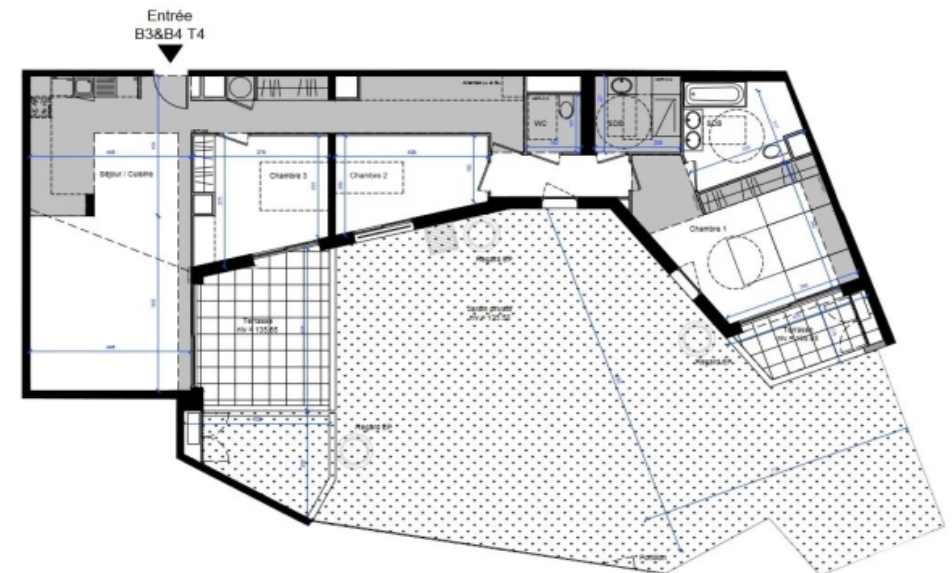


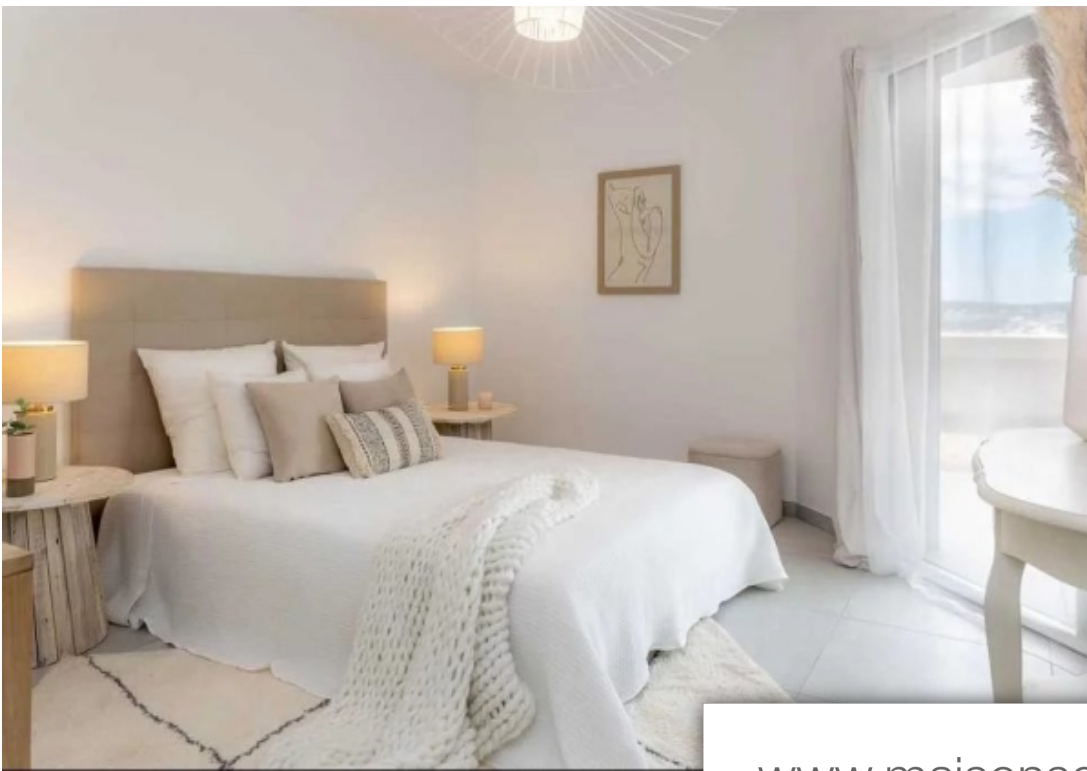
OREA IMMOBILIER

10 rue Felix faure - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



de
l'immobilier, nous avons réuni nos
compétences pour vous servir.
17 années d'immobilier à Nice et ses
proches villages, une véritable affection
pour l'être humain font de nous un duo de
choc !



Nous ne compterons jamais nos heures pour vous
trouver L'ACQUEREUR de votre bien et nous
chercherons sans relâche votre futur nid avec
rigueur mais toujours souriantes.

**FAITES NOUS CONFIANCE VOUS NE LE
REGRETTerez PAS 😊**

Domitille

Sandrine