



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>2 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>50 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>83752987</b>         |
| Prix       | <b>249 000 €</b>        |

Nice

Appartement à vendre (06000)

Proche liberation, bas de cessole, superbe 2 pièces traversant, entièrement refait a neuf il y a 3 ans. Ce petit bijou de 50m2 bénéficie de 2 terrasses de 3,5m2 chacune. Très fonctionnel, il se compose d'une entrée, un salon ouvrant sur terrasse, une cuisine séparée, une chambre, une salle d'eau, un wc séparé, des placards et une cave. Situé au dernier etage d'un immeuble de seulement 3 étages avec ascenseur, cet appartement baigné de lumière bénéficie en outre d'une vue dégagée sur le parc. Il se situe à proximité des transports et des commerces. Vous aurez juste à poser les valises... Tout collectif : chauffage, eau froide et chaude. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



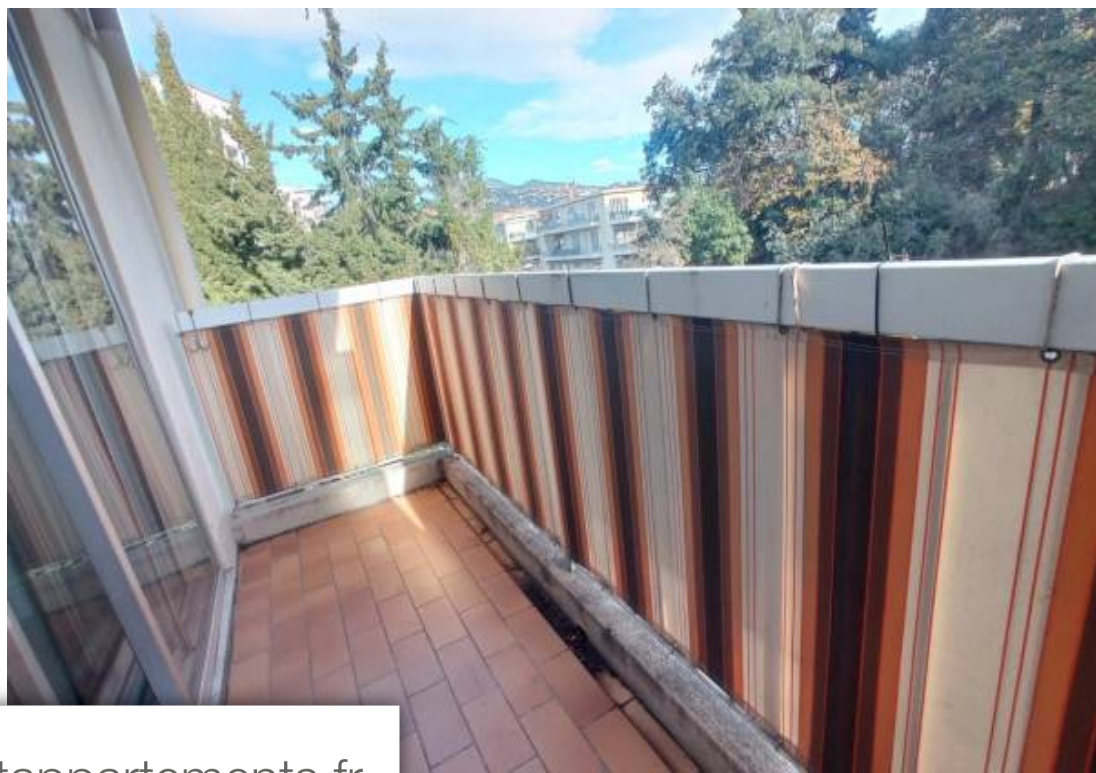
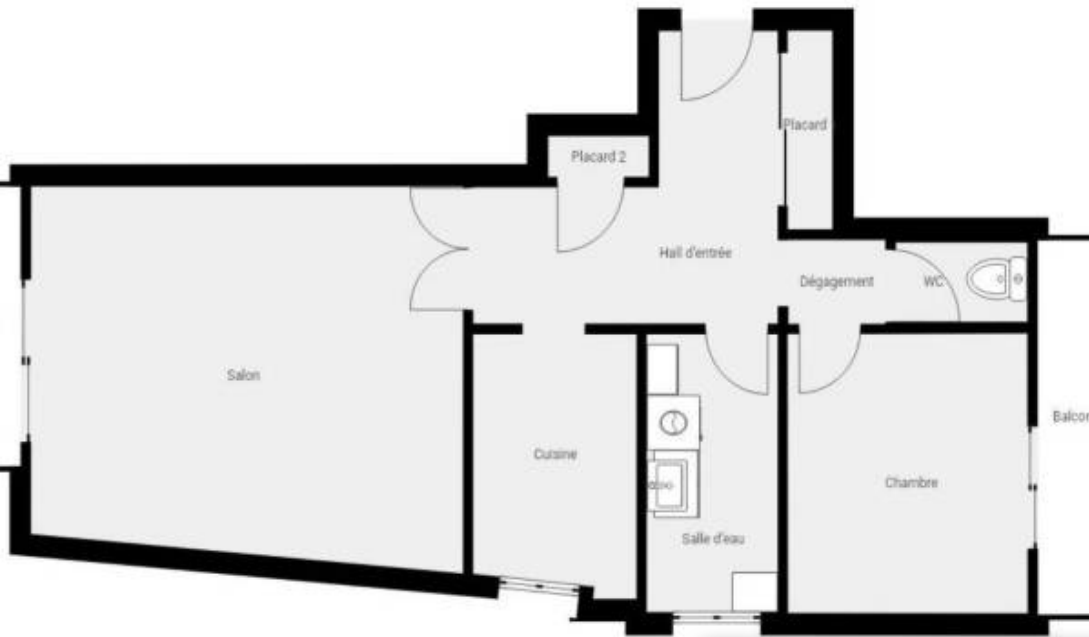
## OREA IMMOBILIER

10 rue Felix faure - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

