



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>83 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84338350</b>
Prix	<b>276 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Venez découvrir cet appartement 4 pièces de 82 m<sup>2</sup> à rafraîchir, situé au 7ème et dernier étage d'une résidence agréable avec gardien et bénéficiant d'une exposition (Sud Ouest/Nord Ouest). Il offre une double vue dégagée, 2 terrasses et une luminosité optimale. L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine ouverte avec espace repas, de 3 chambres dont une avec sa salle de douche attenante, ainsi que d'une salle de bain indépendante. Il dispose également d'un dressing, d'un garage et d'une cave en sous-sol. Idéalement situé à proximité des commodités, des écoles et des transports en commun (tramway et bus) 300 Lots. Pas de procédure en cours à notre connaissance. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir votre futur chez-vous. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

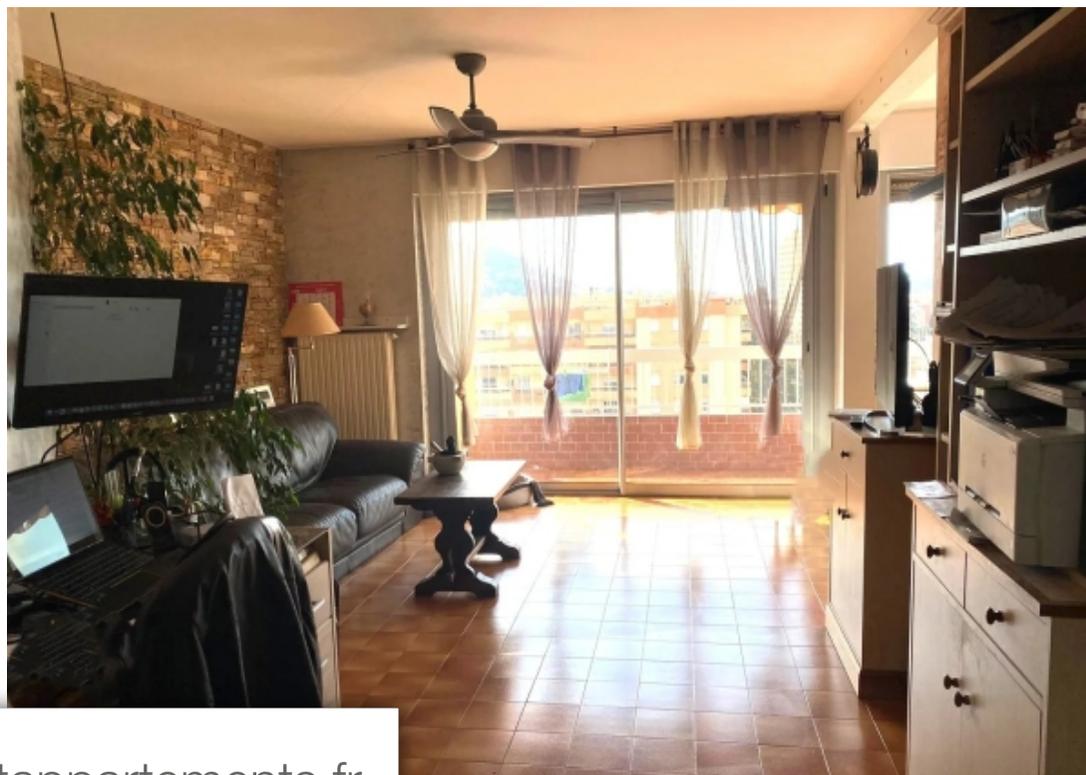
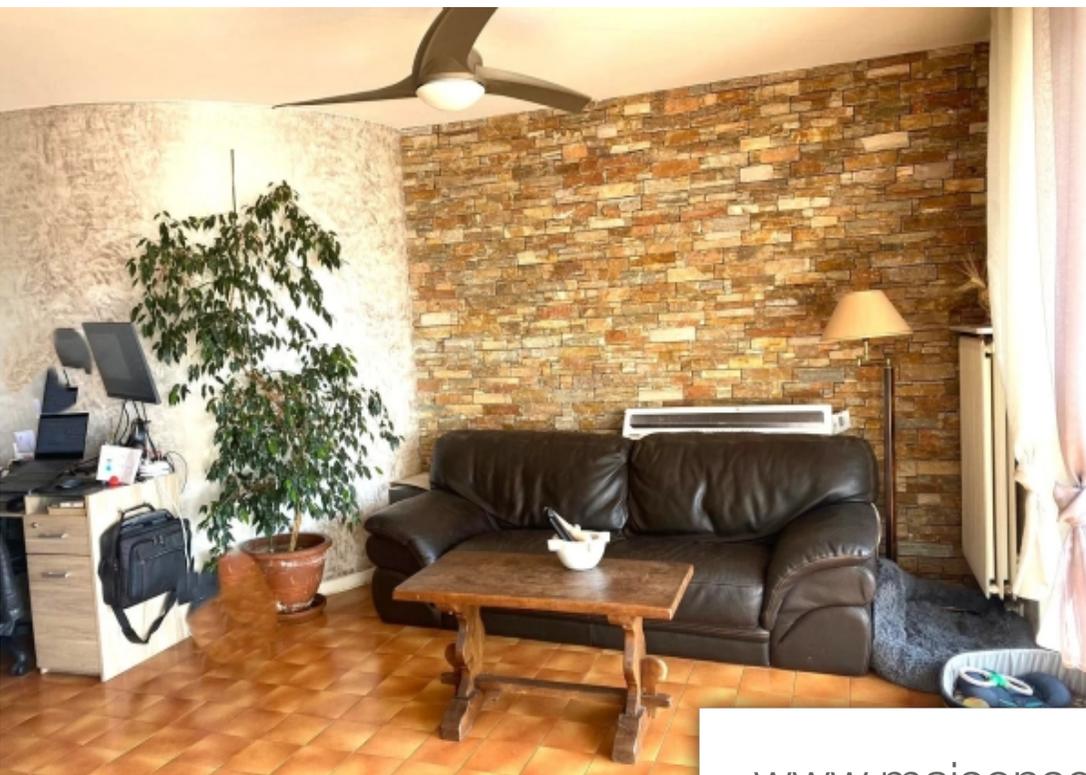
## OREA IMMOBILIER

10 rue Felix faure - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

