



Pièces

**4 Pièces**

Superficie

**77 m<sup>2</sup>**

Référence

**WANC-ODU-YCW**

Prix

**425 000 €**

# Nice

## Appartement à vendre (06000)

Ideal famille emplacement privilégiée à cimiez, à proximité immédiate des meilleures écoles de la maternelle à l'université, du conservatoire, de multiples lignes de bus et du monoprix. Cet appartement familial offre 3 belles chambres. Nombreuses possibilités un agréable balcon sud au calme dessert le séjour et les chambres. Il est situé au deuxième et dernier étage sans ascenseur. Un grand box fermé de 17 m<sup>2</sup> ainsi qu'un stationnement libre dans la propriété complète ce bien. Bien en copropriété : oui dpe référence agence : 621



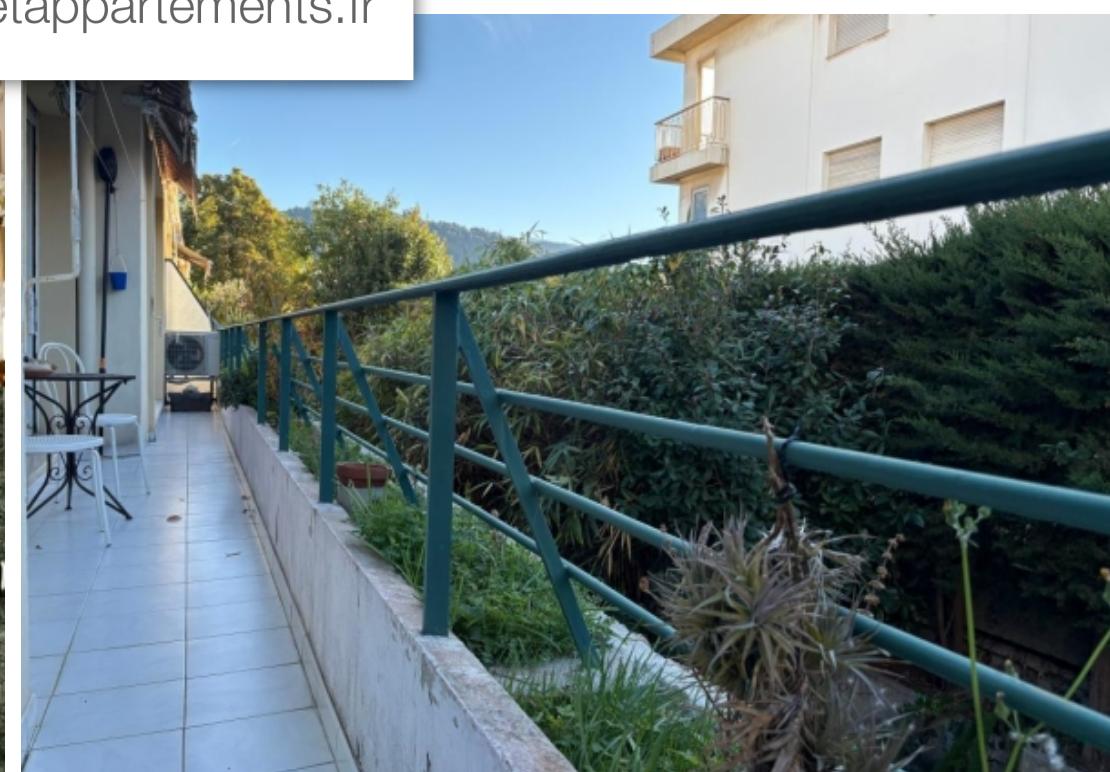
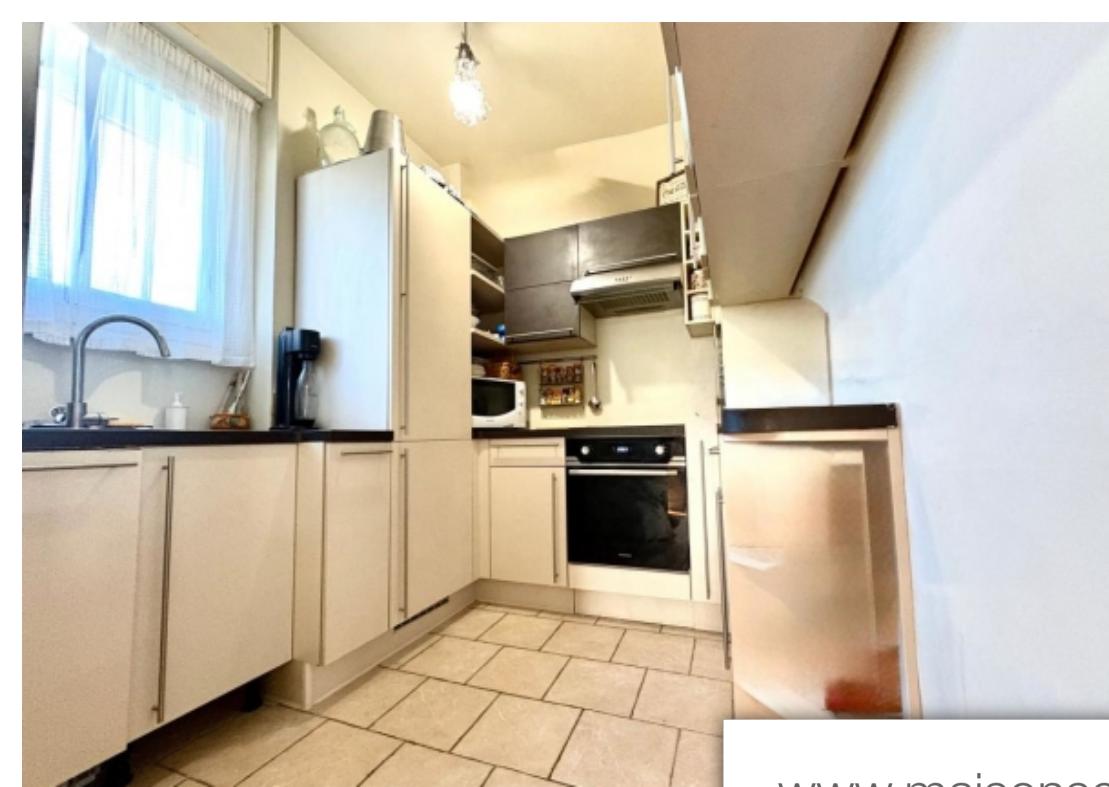
## ORPI – AGENCE DES PALAIS

11, Avenue Désambrois - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)