



Pièces	5 Pièces
Superficie	140 m²
Référence	2GN8-TJ3-ZON
Prix	950 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Élégance et raffinement au cœur des musiciens, nicedans le prestigieux quartier des musiciens, au sein d'un cadre empreint de distinction, découvrez cet appartement bourgeois d'exception de 140m², une invitation à l'élaboration de votre espace de VI idéal. Niché au troisième étage d'un édifice de caractère, cette résidence offre une toile vierge pour une rénovation sur mesure, conjuguant subtilement l'authenticité de l'époque avec le luxe contemporain. Caractéristiques principales :superficie : 140m² d'opportunitétage : 3ème étage, offrant une vue enchanteressechambres : trois vastes chambres avec possibilité d'une quatrièmesalon de réceptionétat : à rénover, laissant libre cours à votre créativitéparquet : somptueux parquets d'origine, témoins d'un savoir-faire artisanalmoultures : précieuses moulures d'époque, conférant une élégance intemporelle à chaque espacepoints forts :emplacement privilégié : au cœur du quartier des musiciens, berceau de l'élégance niçoisearchitecture remarquable : dans un immeuble de caractère, expression d'un art de vivre distinguépotentiel de personnalisation : offrant une palette infinie de possibilités pour une résidence à votre imagecharme bourgeois ...

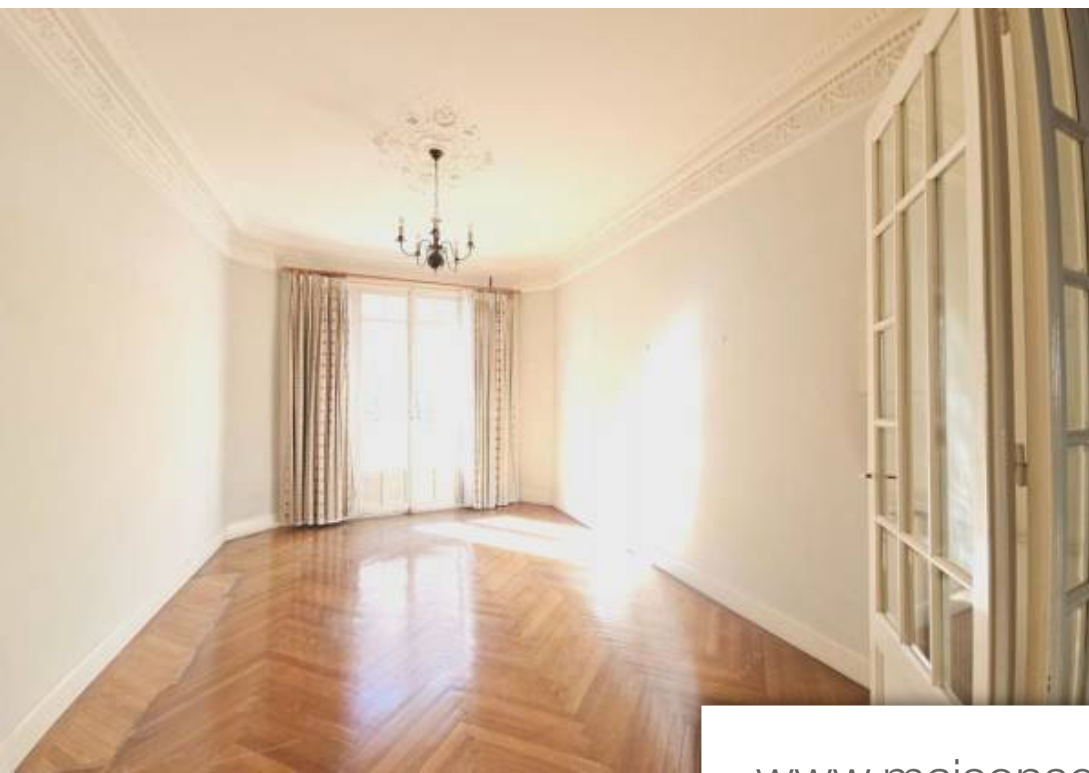
ORPI LIOR

46 rue de France - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

