



Pièces	2 Pièces
Superficie	28 m²
Référence	84415119
Prix	250 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

//le port//coquet 2 pièces en mezzanine en cours de rénovation à 2 pas du parc arson. Rénovation de qualité pour cet appartement idéal en investissement locatif.-4 mètres de hauteur sous plafond,-livré meublé et climatisé,-cuisine parfaitement équipée,-faibles charges. L'appartement est doté d'une loggia apportant une belle luminosité. L'usage commercial et donc la location de courte durée sont autorisés dans la copropriété. Dossier complet sur demande.(livraison juin 2024) bien soumis à la copropriété: 18 lots principaux. Honoraires à charge vendeur. Pas de procédure en cours à notre connaissance.-charges annuelles de copropriété 480 euros rapport errial disponible :

PALAIS IMMOBILIER - PORT MONT BORON

7 Boulevard Franck Pilatte - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr